

COMUNE DI POTENZA

Unità di Direzione "MANUTENZIONE URBANA"

AVVISO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI ECONOMICI PER AUTONOMA SISTEMAZIONE ABITATIVA

Viste la Deliberazione di Giunta Comunale n°38 del 9/1/2018 come modificata dalla Deliberazione di Giunta Comunale n°120 del 13/6/2018 e la Deliberazione della Giunta della Regione Basilicata n° 544 del 21/06/2018

IL DIRIGENTE

RENDE NOTO

che, a partire dalla data di pubblicazione del presente Avviso e entro i termini indicati al successivo articolo 2, i soggetti in possesso dei requisiti sotto elencati, abitanti in un prefabbricato ubicato all'interno del quartiere Bucaletto, possono presentare domanda per ottenere contributi economici per autonoma sistemazione abitativa, secondo quanto disposto dal presente avviso e dalla vigente normativa in materia.

ART. 1 - Requisiti di accesso

Possono accedere ai benefici economici di cui al presente Avviso i soggetti che siano in possesso alla data di pubblicazione dei seguenti requisiti:

- A. nuclei familiari, anche costituiti da un solo componente, che alloggiano nei prefabbricati siti in località Bucaletto nel Comune di Potenza;
- B. non titolarità da parte di tutti i componenti il nucleo familiare anagrafico dei diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare. E' considerato adeguato l'alloggio la cui superficie utile, riferita alla sola unità immobiliare, intesa quale superficie di pavimento misurata al netto dei muri perimetrali, di quelli interni, delle soglie di passaggio da un vano all'altro e degli squinci di porte e finestre, risulti non inferiore a 45 mq per una o due persone, non inferiore a 60 mq per tre o quattro persone non inferiore a 75 mq per cinque persone, non inferiore a 85 mq per sei persone non inferiore a 95 mq per 7 persone.

ART. 2 - Termini per la presentazione della domanda

I soggetti aventi i requisiti di cui all'articolo 1 possono presentare la domanda di accesso al beneficio a partire dalla data di pubblicazione del presente Avviso ed entro i tre anni successivi.

Per i nuclei familiari alloggiati nei prefabbricati ubicati presso i settori 7-8-13-17-18-19 del

quartiere Bucaletto, l'istanza va presentata entro 90 giorni dalla data di emissione del seguente avviso.

ART. 3 - Modalità di presentazione delle domande

Il nucleo familiare dovrà far pervenire, all'ufficio preposto del comune di Potenza, entro i termini di cui all'articolo 2, la propria adesione alla presente misura, attraverso il modello di cui all'allegato "A" debitamente sottoscritto, indicando anche la data di riconsegna del prefabbricato.

La domanda potrà essere consegnata con le seguenti modalità alternative:

- consegna a mano all'Unità di Direzione "Manutenzione Urbana" - Ufficio Protocollo - Via Parco S. Antonio La Macchia ,
- spedizione con raccomandata A/R (farà fede il timbro postale) indirizzata all'U. D. "Manutenzione Urbana" - Ufficio Protocollo - Via Parco S. Antonio La Macchia .

La domanda (allegato A) dovrà essere accompagnata da fotocopia documento di riconoscimento in corso di validità del rappresentante del nucleo familiare.

Oltre alla domanda, dovrà essere compilata e consegnata anche la modulistica di cui al successivo articolo 7.

ART. 4 - Istruttoria delle domande

Il Comune di Potenza procederà alla verifica della sussistenza dei requisiti e della regolarità dei documenti presentati.

Per le domande ritenute ammissibili si procederà all'attuazione secondo le modalità stabilite al successivo articolo 5.

Per le domande ritenute inammissibili il Comune di Potenza comunicherà la non procedibilità della istanza ricevuta. Gli eventuali ricorsi dovranno essere presentati al Comune – all'U. D. "Manutenzione Urbana" - Ufficio Protocollo - Via Parco S. Antonio La Macchia - entro 15 giorni dalla data di notifica della inammissibilità.

ART. 5 - Procedura di attuazione

Ricevuta la domanda di adesione, il Comune di Potenza, verificata la sussistenza dei requisiti e la regolarità dei documenti presentati, alla data stabilita per la riconsegna dell'immobile, provvederà alla presa in consegna del prefabbricato con redazione di specifico verbale, secondo l'allegato "B", e alla messa fuori esercizio dello stesso.

Il competente dirigente Comunale con specifica determina prenderà atto dell'avvenuta riconsegna dell'immobile, dell'autodichiarazione circa il non possesso di altro alloggio adeguato al nucleo familiare e fisserà il termine dal quale decorre il contributo e la sua durata.

Il Comune di Potenza provvederà a trasmettere la determina di cui al comma precedente,

unitamente alla modulistica di cui all'ultimo comma dell'art. 3, all'ATER di Potenza (ente attuatore della procedura di concessione del contributo economico).

Il Dirigente competente dell'ATER di Potenza, entro 20 giorni dal ricevimento della succitata determina, adoterà la determinazione di concessione del contributo al soggetto assegnatario.

ART. 6 - Determinazione ed erogazione del contributo

Il contributo sarà erogato con cadenza trimestrale "anticipata" e la liquidazione avverrà in favore del nucleo familiare destinatario, nella misura di € 300,00 mensili per nuclei fino a 2 persone ed € 400,00 mensili per nuclei oltre le due persone. Il suddetto contributo sarà variato in caso di diminuzione del nucleo familiare, ovvero di incremento per nuove nascite.

Per gli oneri connessi al trasferimento del nucleo familiare interessato (trasloco, dismissione utenze, etc.), all'atto del primo accredito, verrà corrisposto l'importo omnicomprendivo ed una tantum di € 500,00.

A far data dal rilascio del prefabbricato, i destinatari del beneficio non dovranno più corrispondere al Comune l'attuale canone di locazione.

Il contributo sarà erogato anche per sistemazione in altro comune diverso da Potenza.

Il contributo sarà erogato per la durata massima di 3 anni, salvo proroghe, a decorrere dalla data di liquidazione della prima trimestralità.

Fermo restando il limite temporale massimo di anni 3, l'erogazione del contributo in favore dei beneficiari cesserà nel momento in cui saranno messi a loro disposizione alloggi acquistati, recuperati o costruiti.

Nel corso della triennalità di erogazione del contributo, l'Amministrazione comunale procederà periodicamente ad acquisire l'autocertificazione circa il possesso di un alloggio non adeguato al proprio nucleo familiare e l'autocertificazione di non usufruire di altro alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica. Semestralmente l'Amministrazione comunale comunicherà all'ATER eventuali variazioni sulle posizioni dei destinatari derivanti da comunicazioni degli stessi, verifica sulle autocertificazioni o controlli sui requisiti di accesso richiesti.

Il versamento del contributo per le trimestralità successive avverrà con carattere di anticipazione entro il primo giorno del corrispondente periodo.

La liquidazione del contributo avverrà tramite strumento di pagamento elettronico - "Carta Postapay" attivata dall'ATER ed assegnata al destinatario.

ART. 7 – Emissione della Carta e suo utilizzo

Ai fini della emissione della Carta, il richiedente, in sede di presentazione della domanda di cui al precedente articolo 3, dovrà compilare anche la modulistica di conferimento di incarico ad ATER Potenza per la richiesta della emissione della Carta.

La Carta ed il relativo PIN saranno recapitate presso l'ATER di Potenza che provvederà a

farne consegna al titolare, unitamente alla modulistica, da presentare presso qualsiasi ufficio postale, con la quale richiedere l'attivazione.

Il contributo concesso è da intendersi al netto dei costi di emissione e di ricarica della Carta che gravano sull'ATER di Potenza.

Anche la commissione di prelievo sarà a carico di ATER Potenza a condizione che l'operazione venga eseguita presso gli uffici postali e la somma accreditata sia prelevata in unica soluzione. In caso di prelievi parziali, il costo della commissione successiva alla prima operazione, è a carico del titolare della Carta.

ART. 8 - Controlli e sanzioni

L'Amministrazione comunale, in ottemperanza al disposto dell'art. 71 del D. P. R. 445/00, si riserva di esperire controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive e autocertificazioni presentate nella domanda di partecipazione all'avviso di che trattasi. L'accertata non "veridicità", oltre alla comunicazione all'Autorità Competente per l'applicazione delle sanzioni penali previste ex art. 76 del D. P. R. 445/00, comporterà la esclusione dell'interessato dall'accesso al contributo ed al recupero delle somme indebitamente percepite, gravate degli interessi legali, da parte di questa Amministrazione. Si comunica, inoltre, in applicazione del Regolamento UE n. 679/2016 (Regolamento europeo in materia di protezione dei dati), che i dati personali dei concorrenti, raccolti e custoditi dal Comune, saranno utilizzati esclusivamente per le finalità di cui alla legge 431/98.

ART. 9 – Disposizione finale

Si intendono richiamate interamente le disposizioni contenute nel "*Disciplinare per la erogazione di contributi economici per autonoma sistemazione abitativa*", approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n°120 del 13/6/2018.

Potenza, 11 luglio /2018

Il Dirigente
Ing. Mario Restaino