



# Città di Potenza

Unità di Direzione "Polizia Locale e Protezione Civile"

--- \* \* \* \* \* ---

## AVVISO D'ASTA – CAPITOLATO D'ONERI

### Articolo 1 – OGGETTO DELL'ASTA

1. Con Determina Dirigenziale n. 57 del 2 aprile 2019, il Comune di Potenza ha indetto un'Asta Pubblica per la vendita di n. 01 veicolo.
2. Il contingente del bene mobile messo all'Asta è suddiviso in Lotti: n. 1
3. Il veicolo è stato oggetto di valutazione (nota prot. n. 33970/2019) il cui estratto è allegato al presente provvedimento insieme a n. 8 immagini fotografiche (allegato 1).
4. L'apertura delle offerte avrà luogo alle ore 12:00 del giorno 20/05/2019 presso la sede del Comando di Polizia Locale sito in via Nazario Sauro.
5. Chiarimenti possono essere richiesti, alla casella e-mail dirigente.polizimunicipale@comune.potenza.it o al seguente numero telefonico 0971415764 entro e non oltre il termine perentorio del giorno 10/05/2019.

### Articolo 2 – CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

1. L'Asta, ai sensi dell'art. 73 lettera c) Regio Decreto 23 maggio 1924 n. 827 e successive modifiche e/o integrazioni, si terrà mediante sistema dell'offerta segreta e l'aggiudicazione sarà effettuata a favore del prezzo più alto offerto, da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta indicato nell'art. 3.
2. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di un'unica offerta valida in aumento, ai sensi dell'art.69 del Regio Decreto del 23 maggio 1924 n.827 e successive modifiche e/o integrazioni.

### Articolo 3 – NORME E CONDIZIONI

1. Il bene - FIAT DUCATO targato BJ653FG anno di immatricolazione 1999 – è posto in vendita nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione in cui si trova, esonerando il Comune di Potenza da qualsivoglia responsabilità al riguardo di vizi occulti, mancato funzionamento, mancanza di parti ed eventuali danneggiamenti presenti.
2. Qualora il bene, oggetto della presente Asta, necessiti di revisione e/o adeguamento alle vigenti normative, tali adempimenti e costi connessi, saranno a totale carico del Concorrente aggiudicatario.
3. La vendita del bene, oggetto della presente Asta, non è soggetta a IVA e pertanto non sarà emessa fattura.

### Articolo 4 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

1. Ai sensi dell'art.1471 del Codice Civile e successive modifiche e/o integrazioni, sia direttamente, che per interposta persona, è fatto divieto di comprare il bene all'Asta ai seguenti soggetti: componenti degli organi di governo del Comune (Sindaco, Assessori, Consiglieri) e componenti degli organi di controllo; Dirigenti e Segretario Comunale; Dipendenti del Comune coinvolti nella procedura di alienazione e nella stima dei beni o che abbiano potere decisorio in merito.
2. Tale divieto di comprare, direttamente o per interposta persona, è esteso anche ai parenti ed agli affini, dei soggetti indicati al comma precedente, entro il terzo grado di parentela.



# Città di Potenza

Unità di Direzione "Polizia Locale e Protezione Civile"

--- \* \* \* \* \* ---

3. Non possono partecipare all'asta pubblica coloro che hanno un'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione o un' interdizione legale e/o giudiziale e/o chi si trova in stato di liquidazione, di fallimento, di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione, chi ha condanne, con sentenza passata in giudicato, a carico di amministratori e legali rappresentati, per reati che comportano la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la pubblica amministrazione, chi non è in regola con il DURC o con gli obblighi relativi al pagamento di tasse e tributi, chi ha a carico procedimenti per l'applicazione delle misure di prevenzione di cui all'artt. 6 e 67 del D.Lgs. n.159/2011.

## Articolo 5 – PRESA VISIONE DEI BENI

1. Il bene, oggetto della presente Asta, è visionabili, presso l'autoparco comunale sito in via Appia - Potenza previo appuntamento.

## Articolo 6 - CAUZIONE PROVVISORIA

1. Ciascun Concorrente, dovrà versare, a titolo di cauzione provvisoria una somma pari al 10% (dieci per cento) dell'importo posto a base d'asta.

2. La cauzione provvisoria, non fruttifera di interessi, verrà trattenuta al Concorrente aggiudicatario di ciascun Lotto a titolo di acconto sul versamento del corrispettivo offerto.

3. La cauzione provvisoria, non fruttifera di interessi, verrà totalmente restituita ai Concorrenti non aggiudicatari o non ammessi entro 30 (trenta) giorni dall'adozione del provvedimento di aggiudicazione.

4. La cauzione provvisoria potrà essere effettuata o mediante versamento in contanti alla Tesoreria Comunale o con bonifico presso la tesoreria comunale: Banca Popolare di Bari - viale Marconi n. 194 Potenza C/C 209 ABI 05424 CAB 04297 codice IBAN IT 83E0542404297000000000209 con la seguente causale Asta Pubblica vendita beni – comune di Potenza - CAUZIONE PROVVISORIA - Lotto n.1".

Non è ammesso produrre la cauzione provvisoria mediante assegno circolare o con altra modalità diversa da quella indicata.

## Articolo 7 – MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

1. Gli interessati all'acquisto dovranno far pervenire la propria OFFERTA entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 14/05/2019, mediante servizio postale a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento oppure consegnata a mano direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune di Potenza sede di via Nazario Sauro nei giorni non festivi e negli orari seguenti: dal lunedì al venerdì dalle ore 8:30 alle ore 13:30 ed il martedì e giovedì dalle ore 16:00 alle ore 18:30.

2. Non saranno prese in considerazione le offerte, di cui al comma precedente, pervenute oltre il termine perentorio di scadenza e/o presentate in maniera difforme da quanto previsto dal presente Bando.

3. L'offerta dovrà essere contenuta in un UNICO PLICO CHIUSO, a pena esclusione dall'Asta, controfirmato sui lembi di chiusura. Il PLICO non dovrà essere trasparente e dovrà essere debitamente sigillato.

4. Il PLICO dovrà essere indirizzato a: Comune di Potenza – U.D. Polizia Locale e Protezione Civile via Nazario Sauro - 85100 Potenza.

5. Il PLICO di cui al comma precedente, a pena esclusione dall'Asta, dovrà recare la seguente dicitura: "Plico da NON aprirsi – ASTA PUBBLICA VENDITA BENI – OFFERTA" e l'indicazione del nominativo o della Ragione Sociale e dell'indirizzo del Concorrente.



# Città di Potenza

Unità di Direzione "Polizia Locale e Protezione Civile"

--- \* \* \* \* \* ---

## Articolo 8 – CONTENUTO DEL PLICO D'OFFERTA

1. Il PLICO di cui al precedente articolo dovrà contenere al suo interno, a pena esclusione dall'Asta: 2 (due) distinte buste: una busta "A" (con la dicitura Documenti); una busta "B" (con la dicitura Offerta Economica – Lotto n.1 ).
2. Tutte le buste ("A" e "B") all'interno del PLICO, dovranno essere chiuse, appositamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura.
3. Le buste ("A" e "B"), a pena di esclusione dall'Asta, non potranno essere trasparenti o comunque tali da rendere riconoscibile il contenuto.

## Articolo 9 – DOCUMENTI – CONTENUTO BUSTA "A"

1. Nella Busta "A" - ASTA PUBBLICA VENDITA BENI - DOCUMENTI, i Concorrenti dovranno inserire, a pena di esclusione dall'Asta, la seguente documentazione:
  - a) Domanda di partecipazione, corredata da marca da bollo da € 16,00, conforme all'ALL.2, redatta in lingua italiana, con allegata copia del documento di identità in corso di validità;
  - b) Ricevuta in originale del versamento della Cauzione provvisoria di cui all'art.6 del presente Bando.

## Articolo 10 – OFFERTA ECONOMICA - CONTENUTO BUSTA "B"

1. Nella Busta "B" - ASTA PUBBLICA VENDITA BENI – OFFERTA ECONOMICA - LOTTO N. 1, i Concorrenti dovranno inserire, a pena di esclusione dall'Asta, la seguente documentazione: Offerta economica, in carta semplice, conforme all'ALL.3, redatta in lingua italiana, con l'indicazione del prezzo offerto a rialzo rispetto al prezzo posto a base d'asta del Lotto a cui si intende partecipare. L'offerta economica deve essere firmata in forma leggibile e per esteso dallo stesso Concorrente che ha presentato Domanda di partecipazione.
2. IMPORTANTI PRECISAZIONI: - Il prezzo dovrà essere indicato in cifre e in lettere. In caso di discordanza sarà tenuto valido il prezzo più vantaggioso per l'Amministrazione Comunale. - Il prezzo va indicato con al massimo due cifre decimali. - Nel caso in cui il Concorrente abbia indicato più di due cifre decimali dopo la virgola, saranno prese in considerazione solo le prime due cifre decimali senza procedere ad arrotondamenti.
3. Non si terranno valide le offerte in diminuzione o alla pari rispetto al prezzo posto a base d'asta di ciascun Lotto.

## Articolo 11 – PREZZI A BASE D'ASTA

1. Il prezzo a base d'asta per il veicolo FIAT Ducato Targato BJ653FG è fissato in € 1.000,00 e l'importo per la cauzione provvisoria in € 100,00.

## Articolo 12 SVOLGIMENTO DELL'ASTA

1. In seduta pubblica, alle ore 12,00 del giorno 20/05/2019 presso la sede del Comando di Polizia Locale – via Nazario Sauro 85100 Potenza – si procederà all'apertura delle OFFERTE.



# Città di Potenza

Unità di Direzione "Polizia Locale e Protezione Civile"

--- \* \* \* \* \* ---

2. I Concorrenti che avranno presentato domanda potranno presenziare alle sedute dell'Asta muniti di documento di riconoscimento. Alle sedute dell'Asta potranno presenziare anche delegati dei Concorrenti muniti di apposita delega e di copia dei documenti d'identità del delegante e del delegato.
3. La Commissione di Gara, appositamente nominata, in seduta pubblica procederà con il controllo dell'integrità e della conformità dei PLICHI pervenuti, rispetto a quanto indicato agli artt.7 e 8 del presente Bando, e all'apertura degli stessi verificando la presenza della Busta "A" e della Busta "B".
4. La Commissione di Gara, a seguire, procederà con l'apertura delle Buste "A" (con la dicitura Documenti) verificando la presenza e la conformità dei documenti in esse contenuti rispetto a quanto indicato dall'art.9 del presente Bando e comunicherà i nominativi dei Concorrenti ammessi.
5. La Commissione di Gara, poi, procederà con l'apertura delle Buste "B" (con la dicitura Offerta Economica) dei Concorrenti ammessi e verificherà la presenza e la conformità delle offerte economiche in esse contenute come indicato all'art.10 del presente Bando e a seguire comparerà dette offerte con il prezzo posto a base d'asta, formando una graduatoria.
6. L'aggiudicazione avverrà in favore del Concorrente che avrà presentato l'offerta migliore rispetto al prezzo posto a base d'asta del Lotto preso in esame.
7. Nel caso di offerte ritenute valide e di pari importo riferite al medesimo Lotto si procederà ai sensi dell'art.77 lettera c) Regio Decreto 23 maggio 1924 n. 827 e successive modifiche e/o integrazioni e quindi come segue: a. qualora tutti i Concorrenti che hanno avanzato l'offerta valida e di pari importo fossero presenti alla seduta dell'Asta, si procederà nella medesima seduta a richiedere un'offerta migliorativa con il metodo dell'offerta segreta fino a che un'unica offerta risulti migliore delle altre; b. qualora anche uno solo dei Concorrenti che hanno avanzato le offerte valide di pari importo fosse assente, l'aggiudicazione avverrà mediante sorteggio.

## Articolo 13 – AGGIUDICAZIONE

1. L'aggiudicazione di ciascun Lotto diventerà efficace solo a seguito dell'esito positivo delle verifiche e dei controlli che verranno effettuati sul Concorrente provvisoriamente aggiudicatario in ordine al possesso dei requisiti dichiarati nella Domanda di partecipazione (ALL.2).
2. Il Concorrente aggiudicatario definitivo riceverà comunicazione scritta.

## Articolo 14 – MODALITÀ DI PAGAMENTO E RITIRO DEI BENI

1. Entro 5 (cinque) giorni dalla data di notifica della comunicazione di aggiudicazione definitiva il Concorrente aggiudicatario dovrà provvedere al pagamento del corrispettivo offerto in un'unica soluzione che dovrà essere effettuata mediante versamento presso la Tesoreria Comunale: Banca Popolare di Bari viale Marconi n. 194 Potenza C/C 209 ABI 05424 CAB 04297 codice IBAN IT 83E054240429700000000209.
2. Nella causale si dovrà indicare "Asta Pubblica Vendita Beni - Comune di Potenza – AGGIUDICAZIONE - Lotto n. 1". Il Concorrente aggiudicatario dovrà dare immediato riscontro dell'avvenuto pagamento



# Città di Potenza

Unità di Direzione "Polizia Locale e Protezione Civile"

--- \* \* \* \* \* ---

all'U.D. Polizia Locale e Protezione Civile anche via e-mail all'indirizzo [dirigente.polizimunicipale@comuen.potenza.it](mailto:dirigente.polizimunicipale@comuen.potenza.it).

3. In caso di mancato pagamento, entro i termini sopra indicati, il Concorrente aggiudicatario sarà considerato rinunciario a tutti gli effetti e si provvederà a incamerare la cauzione provvisoria e a scorrere la graduatoria.
4. Entro 10 (dieci) giorni dall'avvenuto pagamento, il Concorrente aggiudicatario di ciascun Lotto, dovrà provvedere alla consegna dell'originale della ricevuta di pagamento.
5. A seguire, il Comando di Polizia Locale, rilascerà al Concorrente aggiudicatario, con spese a suo carico, la carta di circolazione e il certificato di proprietà per l'espletamento di tutte le pratiche amministrative relative al passaggio di proprietà e anche al cambio di destinazione d'uso.
6. I costi relativi all'espletamento delle pratiche amministrative, di cui al comma precedente, sono a totale carico del Concorrente aggiudicatario.
7. Il Concorrente aggiudicatario, entro 15 (quindici) giorni dalla consegna della documentazione indicata, nei quali avrà provveduto anche a propria cura e spese alla trascrizione del cambio di proprietà, dovrà ritirare il bene.
8. Il ritiro del bene aggiudicato, presso l'autoparco comunale sito in via Appia di questa città, è a totale carico del Concorrente aggiudicatario. Il Concorrente aggiudicatario dovrà fornire contestualmente alla consegna del mezzo copia del documento di identità, copia della carta di circolazione e del certificato di proprietà aggiornati.

## Articolo 15– OBBLIGHI PER I CONCORRENTI AGGIUDICATARI

1. È obbligo del Concorrente aggiudicatario la rimozione di tutte le "iscrizioni" istituzionali riconducibili al Comune di Potenza.
2. È obbligo del Concorrente aggiudicatario del Lotto il cui veicolo è allestito ad uso Polizia Locale la rimozione e la restituzione al Comando di P.L. di tutti gli accessori montati sui veicoli (lampeggianti, sirene, etc.) entro 5 (cinque) giorni dal ritiro del veicolo, secondo le modalità che saranno indicate nel verbale di consegna del bene.

## Articolo 16 – TRATTAMENTO DEI DATI

1. I dati personali dei Concorrenti saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla presente Asta ai sensi e per gli effetti della vigente normativa sulla privacy.



# *Città di Potenza*

*Unità di Direzione "Polizia Locale e Protezione Civile"*

--- \* \* \* \* \* ---

Articolo 17 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
---

1. Il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge del 7 agosto 1990 n.241 e successive modifiche e/o integrazioni è la dott.ssa Anna Bellobuono, Dirigente dell'U.D. Polizia Locale e Protezione Civile del comune di Potenza.

La dirigente  
Dott.ssa Anna BELLOBUONO