

COMUNE DI POTENZA

REP. N. \_\_\_\_\_

**CONTRATTO D'APPALTO PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA DEGLI UFFICI COMUNALI, DEL SERVIZIO DI VIGILANZA SALTUARIA NOTTURNA DI IMMOBILI COMUNALI, NONCHE' DEL SERVIZIO DI COLLEGAMENTO AL SISTEMA DI ALLARME E PRONTO INTERVENTO PRESSO IL DEPOSITO COMUNALE DI VIA TIRRENO.**

**C.I.G. 7994965D4.**

**VALORE DEL CONTRATTO: € .....+ IVA nella misura di legge.**

**IMPRESA: \_\_\_\_\_**

L'anno 201\_ – duemila\_\_\_\_\_ – questo giorno\_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ in Potenza, nella residenza municipale, dinanzi a me dott. \_\_\_\_\_, Segretario Generale del Comune di Potenza, senza l'assistenza dei testimoni, avendovi le parti espressamente rinunciato, in conformità a quanto dispone la legge sul notariato, sono personalmente comparsi:

- 1) \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_ dell'Unità di Direzione "Risorse Finanziarie" del Comune di Potenza, il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta - codice fiscale n. 00127040764;
- 2) \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ dell'impresa \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ alla \_\_\_\_\_ - codice fiscale n. \_\_\_\_\_ - giusta documento \_\_\_\_\_ estratto in data \_\_\_\_\_ dal Registro Imprese – Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Il \_\_\_\_\_ interviene nel presente atto in forza dei poteri conferitigli \_\_\_\_\_, che si allega al presente atto sotto la lettera A.

Della identità personale delle parti e della loro capacità giuridica e di agire, io Segretario Generale mi sono accertato.

## PREMESSO

- che con Determinazione dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del ....., sono stati approvati il bando di gara ad evidenza pubblica, il disciplinare di gara, il progetto tecnico, il DUVRI, il Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale per l'affidamento per 30 mesi dei servizi in argomento, i quali formano parte integrante e sostanziale del presente contratto, nonché lo schema del presente contratto;
- che con il medesimo provvedimento è stato autorizzato l'avvio delle procedure di gara relative all'affidamento per 30 mesi del servizio *di vigilanza armata degli uffici comunali, del servizio di vigilanza saltuaria notturna di immobili comunali, nonché del servizio di collegamento al sistema di allarme e pronto intervento presso il deposito comunale di Via Tirreno*, mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/16;
- che l'importo a base di gara, per il periodo di 30 mesi, è stato fissato nella misura presunta di € 1.152.905,00, oltre gli oneri per la sicurezza per un importo di € 1.225,00, non soggetti a ribasso di gara, ed I.V.A. al 22% a carico del Comune;
- che è stato stabilito altresì che per i servizi, oggetto dell'appalto, l'importo del corrispettivo è quello risultante dall'offerta economica di ribasso sull'importo posto a base di gara, a cui si devono aggiungere gli oneri specifici per la sicurezza dovuti a rischi di interferenze;
- che l'importo effettivo dell'appalto potrà variare nei limiti e con le modalità previsti dall'art. 5 del Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale qualora ricorrano i presupposti previsti dall'art. 106, comma 12 del D.lgs, n. 50/2016 e nel rispetto e con l'osservanza delle modalità riportate nel medesimo articolo;
- che in seguito a procedura di cui sopra, giusta verbale di gara del \_\_\_\_\_ e seguenti, è stata proposta l'aggiudicazione dei servizi di che trattasi a \_\_\_\_\_ che ha offerto un ribasso unico ed incondizionato del \_\_\_\_\_ per cento sull'importo posto a base di gara;
- che in seguito alle verifiche di cui all'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/16, ai sensi dell'art. 33, co.1 del D.Lgs. 50/16, i verbali di gara sono stati approvati con determinazione dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, stabilendo nel contempo, di procedere ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33 comma 1 del D.Lgs. 50/16 all'aggiudicazione della gara per l'affidamento dei servizi, oggetto dell'appalto, all'impresa \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_ (\_\_\_\_), alla Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, prendendo atto che il corrispettivo, al netto del ribasso del \_\_\_\_% offerto in sede di gara, è di € \_\_\_\_\_, a cui si devono

aggiungere gli oneri specifici della sicurezza derivanti da rischi di interferenze per un importo di € 1.225,00, oltre IVA e dando atto che la liquidazione del corrispettivo è effettuata sulla base di fatture elettroniche che deve avvenire con cadenza bimestrale posticipata.

- che è stato pubblicato l'avviso in merito all'esito della suddetta gara, ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs.50/2016;
- che con note prot. nn. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stata effettuata la comunicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a) del D.Lgs. 50/16 di cui l'ultima è stata effettuata in data \_\_\_\_\_ e che pertanto sono trascorsi i termini di cui all'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016. In allegato a detta comunicazione è stato trasmesso, a tutti i partecipanti della gara in argomento, la determinazione \_\_ del \_\_\_\_\_.

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

essendo ora intenzione delle parti addivenire alla stipula del contratto in forma valida e regolare, le stesse, come sopra generalizzate, convengono e stipulano quanto appresso

#### **ARTICOLO 1 – INTEGRAZIONE DELLA PREMESSA.**

La Premessa è parte integrante e sostanziale del presente Contratto di Servizio ed ha valore di patto.

#### **ARTICOLO 2–OGGETTO.**

2.1 Il presente Contratto di Servizio disciplina i rapporti tra il Comune di Potenza e l'appaltatore concernenti il servizio per 30 mesi del servizio di vigilanza armata degli uffici comunali, del servizio di vigilanza saltuaria notturna di immobili comunali, nonché del servizio di collegamento al sistema di allarme e pronto intervento presso il deposito comunale di Via Tirreno, nel rispetto del capitolato speciale descrittivo e prestazionale, dell'offerta tecnica e dell'offerta economica presentate in sede di gara.

L'amministrazione si riserva la possibilità, nel periodo di validità temporale del presente contratto, di variare l'organizzazione dei servizi relativamente agli orari, alle sedi e alle sue modalità di espletamento, mediante comunicazione scritta, a seconda delle esigenze che potranno manifestarsi nel corso dell'appalto.

L'Appaltatore provvederà a qualsiasi modifica degli orari e/o del servizio a seguito di semplici ordini di servizio predisposti e trasmessi dalla Stazione Appaltante.

In caso di variazioni in aumento o in diminuzione delle prestazioni gli importi verranno aggiornati, mediante apposito atto scritto, sulla base del prezzo orario del servizio di vigilanza armata e/o del costo singolo di ogni punzonatura, e/o del costo mensile del servizio di collegamento al sistema di allarme e pronto intervento

presso il deposito comunale di Via Tirreno, offerti in sede di gara. La società resta obbligata ad eseguire il servizio alle condizioni previste dal presente capitolato e dal contratto e rinuncia espressamente a qualsiasi correlativa pretesa e/o risarcimento di eventuali danni.

### **ARTICOLO 3 – DURATA**

Il servizio, oggetto della presente procedura di gara, decorre dalla data di effettivo inizio dei servizi, risultante dal verbale di inizio attività predisposto dal Responsabile dell'esecuzione del contratto di servizio, controfirmato dalle parti.

Il servizio potrà avere inizio, sussistendone i presupposti, sotto le riserve di legge, nelle more della stipulazione del contratto, previa in ogni caso la positiva verifica circa il possesso della capacità a contrattare dell'impresa affidataria e la costituzione della cauzione di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a un anno, per un importo di € 461.162,00, al netto dell'IVA e/o di altre imposte di legge e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze. La stazione appaltante esercita tale facoltà comunicandola all'appaltatore mediante posta elettronica certificata almeno tre mesi prima della scadenza del contratto originario.

### **ARTICOLO 4 – AMMONTARE DELL'APPALTO**

Il corrispettivo è quello risultante dall'offerta economica di ribasso sul prezzo posto a base di gara, cui dovranno aggiungersi gli oneri specifici di sicurezza derivanti da rischi di interferenze.

Il prezzo risultante a seguito dell'offerta economica presentata in sede di gara è pari ad € \_\_\_\_\_ oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara per € 1.225,00, oltre IVA.

#### **Articolo 4 bis - FATTURAZIONE**

1. La fatturazione elettronica deve avvenire con cadenza bimestrale posticipata.

La fattura dovrà essere accompagnata da elenchi, distinti per ciascuna sede, contenenti i nominativi del personale impegnato nei mesi oggetto di fatturazione, con indicazione dei turni e delle ore di servizio svolte da ciascuno.

Tali elenchi dovranno essere trasmessi anche in modalità elettronica, in formato editabile.

La mancata presentazione degli stessi costituisce inadempimento agli obblighi contrattuali e, come tale, non consentirà l'attestazione di regolare esecuzione della prestazione ai fini della liquidazione delle relative fatture.

I servizi di vigilanza armata verranno addebitati all'Amministrazione in relazione alle ore di servizio effettivamente svolte nel corso del mese, sulla base dei costi orari indicati in offerta.

Nella fattura dovranno essere indicati i costi riferiti a ciascun edificio.

Il Comune di Potenza provvederà al pagamento di ogni fattura concernente il corrispettivo dovuto all'aggiudicatario, previa acquisizione della prevista documentazione di regolarità contributiva riferita alla medesima, rilasciata dagli enti preposti.

Il pagamento del corrispettivo sarà disposto entro 60 (sessanta) giorni dalla data di conferma dell'accettazione del ricevimento delle fatture al sistema di interscambio, elettronicamente, ai sensi del D.M. n. 55 del 03/04/2013. Il Codice Univoco Ufficio da utilizzare per l'inoltro al Comune di Potenza È **ING1TN**. Ferme restando le indicazioni previste dall'art. 21 del DPR 633/72 e dall'art. 191 del D.Lgs. 267/2000, le fatture, bolle o altri documenti di spesa, inviate al Comune di Potenza devono riportare, oltre quelle previste dalla norma, le seguenti ulteriori informazioni:

- a) il numero e la data del contratto: Rep. N. \_\_ del \_\_\_\_\_;
- b) il codice identificativo gara: CIG \_\_\_\_\_;
- c) il numero di conto dedicato sul quale effettuare il pagamento;
- d) la scadenza del pagamento;

2. L'appaltatore dichiara di essere informato che in mancanza anche di uno solo dei suddetti dati il Settore competente per la liquidazione delle fatture provvederà a notificare al Sistema di Interscambio (SdI) del Comune di Potenza un Esito Committente di **"Rifiuto"** della fattura elettronica.

4. In caso di fattura irregolare, il termine di pagamento è sospeso dalla data di contestazione da parte della stazione appaltante e riprende a decorrere dal ricevimento al protocollo generale della nuova fattura corretta e della documentazione contabile di storno di quella precedentemente emessa.

5. Il termine di pagamento è interrotto dalla data di acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva eventualmente irregolare, nei termini e con le modalità previsti dall'art. 17 del Capitolato descrittivo e prestazionale.

## **Articolo 5 – Personale addetto ai servizi**

E' fatto obbligo al personale addetto al servizio di indossare l'uniforme e di esporre il tesserino di riconoscimento plastificato recante foto identificativa, qualifica e società di appartenenza. Ciascuna unità in servizio dovrà espletare i servizi tenendo nei riguardi del pubblico un comportamento improntato alla correttezza e alla cortesia e dovrà collaborare con gli Amministratori ed i Funzionari del Comune incaricati delle funzioni di controllo e di vigilanza del servizio.

Nell'espletamento dei servizi richiesti, il personale addetto dovrà fare rispettare rigorosamente agli utenti gli orari di apertura degli uffici impedendo l'ingresso fuori orario dei visitatori, se non espressamente autorizzati. Particolari disposizioni di tipo organizzativo ed operativo potranno essere impartite dalla U.D. Risorse Finanziarie-Ufficio Provveditorato- dell'Ente.

Il personale di turno dovrà svolgere, in tutta l'area dove sarà chiamato ad espletare il proprio servizio, anche uno specifico lavoro di prevenzione attivandosi per eventuali interventi antincendio, anti-allagamento e/o di eliminazione di fughe di gas o altri interventi necessari a garantire l'integrità di persone e cose.

Se durante le ispezioni il vigilante dovesse rilevare fumo, odori anomali o principi d'incendio, fatto salvo quanto disciplinato dall'art 2 del presente capitolato relativamente alla gestione emergenze di pronto intervento, dovrà effettuare un primo intervento utilizzando le attrezzature antincendio che sono dislocate all'interno degli edifici.

Per prevenire allagamenti il personale di turno dovrà prestare la massima attenzione alle eventuali perdite d'acqua dalle tubazioni e dai rubinetti che segnalerà immediatamente all'ufficio comunale competente

## **Articolo 6 – Obblighi e responsabilità dell'appaltatore**

L'Appaltatore è responsabile verso l'amministrazione comunale della esatta e puntuale realizzazione dei servizi, oggetto del presente appalto, nonché del buon esito degli stessi e dell'opera prestata dai propri dipendenti.

L'Appaltatore dovrà provvedere alla vigilanza armata a mezzo di guardie particolari giurate fornite dell'apposita divisa e distintivo dell'istituto di appartenenza, del previsto armamento e radio collegate costantemente con la centrale operativa.

L'Appaltatore dovrà:

- a. effettuare il servizio di vigilanza armata con perfetta efficienza, nel rispetto di quanto previsto dal R.D. 18.06.1931, n. 773 e ss.mm., dal relativo Regolamento di esecuzione approvato con R.D. 6.5.1940 n. 635e ss.mm., dal DPR 4 agosto 2008 n. 153, dalle ulteriori disposizioni legislative e regolamentari in materia, nonché dal contratto collettivo nazionale di lavoro di categoria vigente e dai contratti collettivi integrativi decentrati, oltre a quanto contenuto nel presente Capitolato

speciale d'appalto;

**b.** garantire, sin dal momento dell'offerta, il possesso della Licenza prevista e disciplinata dall'art. 134 del R.D. 18.6.1931, n.773, a svolgere l'attività di vigilanza armata a proprietà immobiliari e mobiliari, nonché di tutte le autorizzazioni previste dalla legge per svolgere il servizio;

**c.** osservare verso il personale tutti gli obblighi previsti dalle disposizioni legislative e regolamentari in materia, nonché previste dai contratti collettivi nazionali di categoria e dai contratti collettivi decentrati integrativi vigenti ed in particolare quelle relative al trattamento economico, agli oneri concernenti la previdenza, le assicurazioni sociali, e quelli derivanti da infortuni sul lavoro e similari nonché alla sicurezza e protezione dei lavoratori.

In caso di violazione delle presenti disposizioni, la Stazione Appaltante potrà risolvere il contratto ai sensi del successivo articolo 18, riservandosi altresì di richiedere il risarcimento dei danni subiti. In tal caso, l'appaltatore, al quale spetterà esclusivamente il corrispettivo del servizio espletato senza alcun altro tipo di rimborso, indennizzo o pretesa a qualsiasi titolo o ragione, dovrà continuare ad operare fino al subentro della nuova ditta aggiudicataria.

E' facoltà dell'Amministrazione chiedere, in qualsiasi momento, all'aggiudicatario di comprovare l'applicazione del trattamento retributivo previsto dal CCNL di categoria e dagli accordi integrativi territoriali ai lavoratori impiegati nel Servizio.

**d.** applicare le misure generali per la protezione della salute e della sicurezza dei lavoratori, introdotte dal D.Lgs.1/2008 e ss.mm.;

**e.** impegnarsi a mantenere la completa riservatezza su dati e informazioni delle quali dovesse venire a conoscenza nel corso delle attività previste nel presente capitolato;

**f.** inviare alla Stazione Appaltante, almeno 10 giorni prima dell'inizio dell'esecuzione dell'appalto:

f.1 nominativo di un referente con funzioni di "responsabile" con il compito di fare osservare al personale impiegato nel servizio i compiti e le funzionali stabilite, nonché tenere i contatti con l'Ente appaltante per qualsiasi necessità;

f.2 nominativo del Referente responsabile del trattamento dei dati personali (D. Lgs.196/2003 e ss.mm. – Codice in materia di protezione dei dati personali);

**g.** inviare mensilmente alla Stazione Appaltante una relazione scritta sulla regolarità del servizio di vigilanza;

**h.** garantire il radio collegamento delle guardie giurate in servizio con la Centrale Operativa;

**i.** sostituire, entro cinque giorni dalla richiesta, il personale che, per seri motivi, non risulti idoneo all'espletamento del servizio e che, durante lo svolgimento del servizio, non si sia attenuto alle

disposizioni di cui al precedente art. 2 o abbia tenuto un comportamento non consono all'ambiente di lavoro. A tal proposito la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di richiedere, in ogni tempo, la sostituzione del personale di cui sopra;

- j. comunicare alla Stazione Appaltante, entro l'ultimo giorno di ciascun mese, il turno del personale in servizio il mese successivo, eventuali sostituzioni temporanee del personale, dovranno essere comunicate tempestivamente ed essere preventivamente autorizzate;
- k. fornire, per ciascun addetto, la divisa, l'apparecchio ricetrasmittente ed ogni altra dotazione necessaria per un efficace espletamento del servizio. Le dotazioni, di proprietà dell'Appaltatore, saranno mantenute a cura di quest'ultimo;
- l. comunicare tempestivamente e, comunque, entro le 12 ore, alla Stazione Appaltante, qualsiasi anomalia che venisse a verificarsi nell'espletamento del servizio (furti, intrusioni, danneggiamenti ecc.). Detta comunicazione dovrà avvenire con relazione di servizio scritta;
- m. effettuare il servizio con l'osservanza di tutti i patti, gli oneri e le condizioni previste dal presente capitolato;
- n. effettuare il servizio con perfetta regolarità ed efficienza, a non sospenderlo o interromperlo per alcun motivo ed assicurare, in ogni caso, la continuità del servizio. In caso di sciopero del personale addetto ai servizi di vigilanza, proclamato dalle Organizzazioni aziendali, deve esserne data comunicazione scritta al Responsabile dell'esecuzione del contratto del Comune di Potenza con preavviso di almeno 48 ore. Qualora non sia assicurata la continuità del servizio, l'amministrazione comunale opererà sul corrispettivo dovuto le trattenute per l'importo corrispondente alle ore, o frazioni di ore di servizio non prestato. Il calcolo sarà effettuato prendendo a riferimento i prezzi stabiliti in offerta.
- o. Il comune rimane estraneo a qualsiasi rapporto o controversia che dovesse insorgere tra l'appaltatore e il personale dallo stesso impiegato nei servizi.

## **ARTICOLO 7 – RESPONSABILE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO**

Per la corretta esecuzione dell'appalto e della gestione del rapporto contrattuale con l'aggiudicatario, il Comune di Potenza, prima della stipula del contratto, provvederà alla nomina di un Responsabile dell'esecuzione del contratto che avrà, tra gli altri, i seguenti compiti:

1. curare i rapporti operativi con l'aggiudicatario per il tramite del Responsabile dallo stesso nominato;
2. effettuare le richieste di intervento per le eventuali variazioni dei servizi, nuove disposizioni, variazioni di orari, ecc;



3. vigilare sulla corretta esecuzione dei servizi e verificarne i risultati;
4. richiedere l'eventuale motivato allontanamento e conseguente sostituzione di personale sddetto alla vigilanza armata;
5. procedere all'applicazione delle penali e promuovere l'eventuale risoluzione del contratto nei capi previsti dal presente capitolato.

E' in facoltà del Direttore dell'esecuzione del contratto eseguire personalmente, o a mezzo di altri dipendenti comunali, in qualsiasi momento, controlli e verifiche al fine di accertare che il servizio oggetto di affidamento avvenga nel rispetto delle prescrizioni di cui al presente Capitolato e alle obbligazioni assunte con il contratto di affidamento.

Il direttore dell'esecuzione redige apposito verbale con il quale vengono poste in evidenza le manchevolezze, i difetti e le inadempienze rilevati, nonché le disposizioni, le proposte e le indicazioni che ritiene necessarie per gli ulteriori interventi.

Le verifiche ed ispezioni sono effettuate alla presenza dei dipendenti del soggetto aggiudicatario (autisti, assistenti, etc.), che possono essere chiamati a controfirmare i verbali di verifica. Le verifiche ed i controlli effettuati non esimono l'aggiudicatario da responsabilità e da qualsiasi altra conseguenza derivante dalle risultanze della verifica della regolare esecuzione.

#### **ARTICOLO 8 – SALVAGUARDIA DEI LIVELLI OCCUPAZIONALI**

Il presente appalto, in conformità agli obblighi applicabili in materia di diritto sociale e del lavoro stabiliti dal diritto dell'Unione, dal diritto nazionale, da contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali in materia, al fine di promuovere, in particolare, la stabilità occupazionale, è sottoposto all'osservanza delle norme in materia di cessazione/cambio appalto.

Per le finalità di cui sopra, l'aggiudicatario dei servizi, nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, è obbligato ad applicare quanto disposto dal C.C.N.L. di categoria che prevede una disciplina contrattuale cogente in materia di cambio d'appalto, stabilendone la relativa procedura (artt. 24- 27 del vigente C.C.N.L. per i dipendenti degli Istituti e Imprese di Vigilanza privata e servizi fiduciari).

Pertanto, al fine di garantire i livelli occupazionali esistenti, si applica la clausola sociale di riassorbimento del personale dell'appaltore uscente, nel rispetto di quanto previsto dalla legge e dalla contrattazione collettiva vigente e, in generale, in conformità con quanto espresso dall'ANAC in materia con riferimento ai vigenti contratti d'appalto.

Ai sensi dell'art. 30, comma 4, e dell'art. 50 del Codice dei contratti pubblici, il contratto più rappresentativo per l'esecuzione

della vigilanza armata è il contratto collettivo per i dipendenti da istituti ed imprese di vigilanza privata e servizi fiduciari.

## **ARTICOLO 9 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA**

L'aggiudicatario, con il fatto stesso di sottoscrivere il contratto, espressamente riconosce che tutte le clausole, le condizioni e gli obblighi previste nel presente capitolato ed in tutti gli altri documenti di gara, che ne formano parte integrante, hanno carattere di essenzialità. Nell'ipotesi di inadempimento delle obbligazioni contrattuali, si applica la disciplina della risoluzione di cui all'art.1453 del codice civile.

La Stazione Appaltante si riserva, inoltre, la facoltà di risolvere unilateralmente il contratto, ai sensi dell'art.1456 del codice civile, nelle seguenti ipotesi:

2. Impiego di personale non regolarmente assunto e per il quale non si versino regolarmente i contributi assistenziali, previdenziali ed assicurativi obbligatori;
3. Sospensione ed interruzione del servizio da parte dell'Appaltatore, per motivi non dipendenti da cause di forza maggiore;
4. Cessione a terzi del contratto e ricorso al subappalto non espressamente e previamente autorizzato;
5. Mancato pagamento dei contributi obbligatori e delle retribuzioni dovute;
6. Il mancato rispetto di quanto previsto agli articoli 7,9,15 del presente capitolato;
7. inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie a favore del personale impiegato, nonché del rispetto dei contratti collettivi di lavoro;
8. Nel caso di revoca all'aggiudicatario dell'autorizzazione a svolgere il servizio di vigilanza nel territorio di Potenza, durante il periodo di vigenza contrattuale;
9. Nel caso di recidiva nelle inadempienze, contestate per iscritto e non giustificate, in numero superiore a quattro nell'anno solare;
10. Nel caso in cui la Società abbia eseguito transazioni senza avvalersi di banche o di Poste Italiane S.p.A. ai sensi dell'art.3 della legge n.136/2010;
11. Ove, in seguito alle verifiche antimafia disposte nel corso dello svolgimento contrattuale, ai sensi del "Protocollo di legalità in materia di appalti", siano acquisite informazioni antimafia del valore interdittorio, ovvero dovessero emergere ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale con altre imprese partecipanti alla gara;
12. il venire meno di uno o più requisiti di ordine generale previsti dal bando di gara, dal presente capitolato e dal disciplinare di gara.

13. In caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza, di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale, come specificato all'art.15 del presente capitolato;

Costituisce, inoltre, risoluzione contrattuale tutto quanto esplicitato dall'art. 108 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Resta convenuto che la risoluzione per inadempimento conseguirà a seguito dell'esercizio, da parte della Stazione Appaltante, del diritto potestativo, di cui al primo comma del presente articolo, con il verificarsi e l'accertamento dell'ipotesi di inadempimento in questo contemplata, previa necessaria comunicazione, indirizzata alla controparte, della dichiarazione negoziale contenente la volontà di avvalersi della risoluzione.

La risoluzione fa sorgere in capo al Comune il diritto di sospendere i pagamenti e di incamerare la cauzione definitiva, nonché il diritto al risarcimento di tutti i danni diretti e indiretti, oltre alla corresponsione delle maggiori spese che il Comune dovrà sostenere per il restante periodo contrattuale, affidando a terzi il servizio o la sua parte rimanente in danno del contraente inadempiente.

Qualora si verificasse quanto previsto dal precedente punto f., l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto e destinerà gli importi non liquidati al soddisfacimento dei crediti vantati a norma di legge, di contratto e di accordi collettivi, dal personale e dagli istituti previdenziali.

In caso di risoluzione del contratto o di mancato inizio dell'appalto per cause imputabili alla ditta aggiudicataria, l'Amministrazione si riserva la facoltà di ricorrere al secondo classificato.

#### **Articolo 10 - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

L'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento, a termini dell'art. 3, comma 5, della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono riportare, in relazione a ciascuna transazione da parte di tutti quelli interessati ai servizi pubblici, il codice identificativo di gara (CIG). A tal fine si precisa che il codice del servizio affidato è il seguente: CIG 79949655D4.

Pertanto, tutti i movimenti finanziari relativi all'esecuzione dell'odierno contratto devono riportare il suddetto codice ed essere effettuati esclusivamente tramite bonifici bancari o postali, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, registrati sul conto corrente tenuto presso

\_\_\_\_\_ - Codice IBAN \_\_\_\_\_, così come comunicato dall'impresa affidataria nella nota del \_\_\_\_\_, di cui in premessa, nella quale sono stati indicati, inoltre, i seguenti dati identificativi della/e persona/e delegata/e ad operare sul citato conto corrente dedicato:

⌚ \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_ dell'impresa \_\_\_\_\_-;

⌚ \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_ dell'impresa \_\_\_\_\_-;

L'affidatario si impegna a comunicare alla stazione appaltante eventuali variazioni inerenti ai dati già comunicati, entro il giorno successivo al perfezionamento della variazione stessa.

Qualora l'affidatario non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'affidamento in argomento, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 9 bis del medesimo articolo 3, con oneri a carico della parte inadempiente.

#### **Articolo 11 - CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA IN CASO DI MANCATO ASSOLVIMENTO DEGLI OBBLIGHI IN MATERIA DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Qualora l'appaltatore non assolva gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

#### **Articolo 12 - VERIFICHE RELATIVE AGLI OBBLIGHI IN MATERIA DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

1. L'Amministrazione verifica in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

2. Al fine di mettere in condizione il Comune di Potenza di assolvere all'obbligo di verifica di cui all'art. 3, comma 9 della Legge 13/08/2010, n. 136, l'appaltatore deve comunicare alla Stazione Appaltante tutti i rapporti contrattuali posti in essere per l'esecuzione del contratto di riferimento.

#### **ARTICOLO 13 – PENALI: FATTISPECIE E IMPORTI**

1. In caso di inadempienza agli obblighi di cui al presente atto, fatte salve le ulteriori responsabilità, saranno applicate le penali di cui all'art. 11 del capitolato speciale descrittivo e prestazionale per i servizi, oggetto

dell'affidamento.

2. Nei casi di ritardo, per le fattispecie di seguito indicate, nel contratto di appalto sono calcolate, in misura giornaliera compresa tra lo 0,3 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, le relative penali, determinate in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo. Tali penali non possono comunque superare, complessivamente, il 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale:

- nell'invio dell'elenco del personale di turno di cui all'art. 7 lettera j;
- in ordine alla sostituzione del personale che non risulti idoneo all'espletamento del servizio rispetto ai tempi stabiliti dall'art. 7 lettera i;
- nel dare riscontro a richieste scritte di documenti e/o informazioni da parte della Stazione Appaltante;
- nell'adempimento delle obbligazioni assunte nell'offerta tecnica presentata in sede di gara, laddove la violazione riguardi la tempistica delle obbligazioni.

3. L'applicazione delle penali sarà preceduta da regolare contestazione dell'inadempienza, verso cui l'Appaltatore potrà presentare le proprie controdeduzioni entro e non oltre 8 (otto) giorni solari dalla comunicazione della contestazione. In caso di mancata presentazione o di non accoglimento delle deduzioni, la Stazione Appaltante procederà all'applicazione delle penali.

4. Le penali potranno essere detratte direttamente dal corrispettivo mensile dovuto ovvero dalla cauzione definitiva.

5. Nel caso di applicazione, nell'anno, di penali nella misura superiore al 10% del valore annuale dell'appalto, il contratto potrà essere risolto ai sensi della lettera i. dell'art. 18. del capitolato.

#### **ARTICOLO 14 – Valutazione di impatto criminale.**

1. La Stazione Appaltante, qualora nel corso dell'esecuzione dell'appalto, anche mediante gli uffici del responsabile del procedimento, ravvisi, sulla base di concreti elementi di fatto, la presenza di pressioni illecite e plurime ad opera di soggetti estranei al rapporto di appalto, tendenti a condizionare o alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, rappresenta la situazione, senza indugio e riservatamente, al Prefetto competente per territorio, affinché si effettuino le opportune indagini, tese a verificare la presenza di infiltrazioni o pressioni nei confronti dell'affidatario.

2. L'appaltatore dichiara di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione, né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli articoli 14 e 16

del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231.

#### **ARTICOLO 15 - GARANZIA FIDEIUSSORIA A TITOLO DI CAUZIONE DEFINITIVA.**

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) mediante polizza fidejussoria numero \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ rilasciata dalla \_\_\_\_\_ per l'importo di euro \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_ pari al \_\_\_\_\_) 1.

2. La garanzia prevede il diritto della stazione appaltante ad avvalersi della garanzia:

- per le maggiori spese dalla stessa eventualmente sostenute per l'effettuazione o per il completamento dei servizi nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'appaltatore o di fallimento dello stesso;
- per provvedere a quanto dovuto all'appaltatore per le eventuali inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi di lavoro, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei dipendenti dell'appaltatore medesimo;

3. La garanzia prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del C.C., nonché l'operatività della garanzia entro 15 giorni, a semplice richiesta dell'Amministrazione.

4. La Stazione Appaltante darà adesione allo svincolo soltanto quando saranno stati pienamente regolarizzati e liquidati tra le parti i rapporti di qualsiasi specie derivanti dall'appalto e non risulteranno danni imputabili all'Appaltatore, ai suoi dipendenti oppure a terzi per cui l'Appaltatore debba rispondere e, comunque, non oltre sei mesi successivi alla data di scadenza dell'appalto.

#### **Articolo 16 - DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO.**

1. Fanno parte del presente contratto ancorché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo ma depositati agli atti della stazione appaltante, i seguenti documenti:

- l'offerta tecnica;
- l'offerta economica;

l'offerta tecnica e l'offerta economica vengono sottoscritti dalle parti con firma digitale contestualmente alla sottoscrizione del presente atto.

Forma parte integrante e sostanziale del presente contratto il capitolato speciale descrittivo e prestazionale il quale viene materialmente allegato al presente atto;

### **ARTICOLO 17 – Valore Fiscale**

Si dichiara che il presente atto ha un valore fiscale di

€ \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_ )

### **ARTICOLO 18 – SPESE CONTRATTUALI**

Sono a carico dell'appaltatore tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla stipulazione, compresi quelli tributari, ad eccezione dell'IVA che rimane a carico del Comune.

### **ARTICOLO 19 – REGISTRAZIONE**

Ai fini fiscali si dichiara che il servizio oggetto del presente Contratto è soggetto al pagamento dell'IVA per cui si richiede la registrazione in misura fissa.

### **ARTICOLO 20 – FORO COMPETENTE**

Per qualunque controversia dovesse insorgere tra le Parti in ordine all'interpretazione, all'applicazione e/o all'esecuzione del presente Contratto sarà competente esclusivamente il Foro di Potenza. E' escluso in ogni caso il ricorso all'arbitrato.

### **ARTICOLO 21 - RIFERIMENTI NORMATIVI**

Per tutto quanto non previsto nel presente Contratto di Servizio si fa espresso riferimento e rinvio al Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale di Appalto, all'Offerta tecnica nonché ai dettati normativi comunitari, regionali e nazionali.

Del presente Atto io Segretario rogante ho dato lettura alle parti che, a mia domanda, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivono digitalmente con me Segretario rogante, il cui certificato di firma digitale risulta in corso di validità, dopo avermi dispensato dalla lettura degli allegati, avendo esse affermato di conoscerne il contenuto.

IL DIRIGENTE

L'APPALTATORE

IL SEGRETARIO GENERALE