



# *Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Potenza*

## **AVVISO PUBBLICO**

INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA B) DEL D.LGS. N. 50/2016, PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI STRUTTURA/E DA ADIBIRE AD ALLOGGI DI PERSONE GIUNTE SUL TERRITORIO NAZIONALE IN MODO AUTONOMO DA SOTTOPORRE A MISURE DI ISOLAMENTO FIDUCIARIO E DI QUARANTENA PER CONTRASTARE LA DIFFUSIONE EPIDEMIOLOGICA DA COVID-19.

### **PREMESSO CHE**

con Decreto del Capo della Protezione Civile n. 1287 del 12 aprile 2020, il Capo del Dipartimento delle Libertà Civili e l'Immigrazione è stato nominato, ai sensi dell'alt. 1, comma 1, dell'Ordinanza CDPC n. 630 del 3 febbraio 2020, Soggetto Attuatore per *"assicurare il rispetto delle misure di isolamento fiduciario e di quarantena adottate per contrastare la diffusione epidemiologica da COVID-19, anche nei riguardi delle persone soccorse in mare, ovvero giunte sul territorio nazionale a seguito di sbarchi autonomi"*;

con circolare n. 1/2020 il Soggetto Attuatore è autorizzato ad avvalersi, oltre che della propria organizzazione, della Croce Rossa Italiana *"quale struttura operativa del Servizio Nazionale ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 2 gennaio 2018, n. 1"*, recante il Codice della protezione civile e... *del supporto, ove necessario dei volontari di protezione civile attivati dal Capo del Dipartimento della Protezione Civile, nonché degli Uffici di Sanità Marittima, aerea e di frontiera"*;

con la medesima circolare si stabilisce che il Soggetto Attuatore, previo assenso del Capo del Dipartimento della protezione civile, provvede all'assistenza alloggiativa e alla sorveglianza sanitaria delle persone giunte sul territorio nazionale in modo autonomo;

con circolare n.9540 del 10.09.2020 il Soggetto Attuatore ha disposto integrazioni al decreto del CDPC n.1287 del 12.04.2020

### **tutto ciò premesso**

la Prefettura-UTG di Potenza deve garantire per la durata del periodo di emergenza sanitaria, deliberata dal Consiglio dei Ministri in data 31.01.2020, il servizio di ospitalità dei migranti per i quali si rende necessario assicurare l'applicazione delle misure di isolamento sanitario e di quarantena con sorveglianza attiva, in ossequio alle misure governative di contenimento e contrasto alla diffusione del COVID-19, tramite l'individuazione di idonee strutture ricettive.

Pertanto, con la presente procedura si intende individuare l'operatore economico, in possesso dei requisiti di legge per l'affidamento de quo e che disponga di idonea/e struttura/e ricettiva/e, nel territorio della provincia di Potenza, previo esperimento di apposita procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.b), del D.Lgs. n. 50/2016, alla quale saranno invitati gli operatori economici individuati sulla base della presente indagine esplorativa.



# *Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Potenza*

## **1) OGGETTO DEL SERVIZIO**

Il servizio di accoglienza concerne i migranti che, in osservanza delle misure governative di contenimento e contrasto alla diffusione del COVID-19, devono trascorrere il prescritto periodo di isolamento obbligatorio.

I servizi oggetto del presente avviso rientrano nell'Allegato IX del D.Lgs. n. 50/2016.

Con la presente manifestazione di interesse si intende individuare gli immobili da destinare all'accoglienza dei migranti con la precisazione che i servizi alla persona e quelli sanitari saranno assicurati con separata convenzione dall'Associazione Croce Rossa Italiana oppure, qualora quest'ultima si trovi nell'impossibilità di garantire il servizio, da diverso operatore economico in possesso dei requisiti di legge.

## **2) IMPORTO A BASE D'ASTA, CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E DURATA**

Oggetto dell'appalto Prezzo a base di gara € 3,00 pro-die/ pro-capite

Locazione struttura per ospitalità immigrati  
capienza fino a 50 posti

Il suddetto prezzo a base di gara è al netto dell'IVA, se dovuta.

Al prezzo verrà applicato il ribasso percentuale offerto dal concorrente.

L'importo a base d'asta è da intendersi comprensivo del fitto della struttura e delle utenze di energia elettrica, acqua, ecc.

L'importo massimo posto a base di gara sarà dato dal prodotto dell'importo pro-capite pro-die per la capienza massima della struttura e per la durata presumibile della locazione.

Il corrispettivo dovuto sarà determinato ai sensi dell'art. 24, commi 2 e 3 del Capitolato.

Il suddetto importo è meramente indicativo e l'ammontare definitivo sarà determinato in fase di stipula della convenzione nonché di esecuzione del servizio, in virtù delle prestazioni effettivamente erogate, moltiplicato il numero dei cittadini stranieri effettivamente ospitati dalla struttura per il prezzo pro-capite pro-die offerto, per il periodo di accoglienza effettivo.

Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016.

## **3) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Possono manifestare il proprio interesse per la partecipazione alla procedura gli operatori in possesso dei requisiti di seguito indicati:

Requisiti generali:

- a. Insussistenza di una o più cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- b. Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura solo qualora l'interessato eserciti attività d'impresa;



# *Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Potenza*

## **4) REQUISITI DI CAPACITA' TECNICHE E PROFESSIONALI**

- Disponibilità di una o più strutture ricettive che abbiano una capienza fino a 50 posti, in camere singole con bagno, non inserite in contesti condominiali.
- La/e struttura/e individuata/e deve/ono essere ubicata/e nel territorio della provincia di Potenza ed essere in possesso dei prescritti requisiti sotto il profilo urbanistico ed edilizio, di conformità alla destinazione d'uso, di rispondenza alla normativa vigente in materia di impiantistica, sicurezza e di prevenzione incendi, nonché delle autorizzazioni sanitarie previste dalle vigenti disposizioni. Tutti i predetti requisiti dovranno essere documentati come segue:
  - a. documentazione comprovante il titolo di possesso (proprietà/locazione/comodato, atto impegno a locare, ecc);
  - b. certificato di agibilità dell'immobile ai sensi del R.D. n. 1265/1934 come modificato dal D.P.R. n.425 del 22-04-1994 e del D.P.R. n.380 del 06-06-2001 come modificato dal D.Lgs. n.222 del 25-11-2016 e ss.mm.ii., attuale destinazione d'uso e provvedimento autorizzativo
  - c. fotografie degli interni e degli esterni della struttura/e.

Gli eventuali affidatari dovranno essere disponibili ad ospitare i soggetti indicati dalla Prefettura –UTG entro 24 ore dal ricevimento di apposita richiesta di questa Amministrazione.

La Prefettura si riserva di verificare la rispondenza delle strutture che verranno messe a disposizione per l'accoglienza dei migranti ai requisiti richiesti, anche mediante apposito sopralluogo, al fine di accertare l'effettiva capienza ricettiva e l'idoneità delle strutture. L'idoneità della struttura deve essere intesa in senso generale ed onnicomprensivo e riguarda tutti gli aspetti di natura tecnica, amministrativa, logistica, ambientale, urbanistica, sanitaria.

**In considerazione delle particolari esigenze determinate dalla situazione sanitaria generale, la/e struttura/e dovrà/anno disporre di spazi adeguati al fine di consentire il distanziamento sociale e l'eventuale isolamento dei migranti.**

La verifica dell'idoneità è di esclusiva competenza della Prefettura che si riserva di esprimere il proprio insindacabile giudizio al riguardo.

## **5) MODALITÀ' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E CRITERI DI SELEZIONE**

La manifestazione di interesse, redatta sull'allegato modello 1) e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dovrà pervenire alla Prefettura di Potenza entro e non oltre le ore 12,00 del 09.10.2020 esclusivamente a mezzo pec all'indirizzo [protocolloprefpz@pec.interno.it](mailto:protocolloprefpz@pec.interno.it) indicando nell'oggetto del messaggio la seguente dicitura **"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI STRUTTURE PER ACCOGLIENZA MIGRANTI DA SOTTOPORRE A QUARANTENA OBBLIGATORIA"**.



# *Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Potenza*

La manifestazione di interesse deve contenere la dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità tecnica richiesti per la partecipazione alla procedura.

Inoltre, dovrà essere trasmesso l'allegato modello 2, relativo alle strutture proposte, allegando la documentazione indicata al precedente punto 4).

Successivamente, l'Amministrazione provvede ad inviare la lettera d'invito che conterrà tutte le prescrizioni per lo svolgimento della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, ai soggetti che avranno manifestato la loro disponibilità.

Una volta ricevuta l'offerta da parte di ciascun operatore invitato alla procedura, gli operatori selezionati verranno inseriti in una graduatoria sulla base del minor prezzo offerto per il servizio oggetto della presente manifestazione di interesse.

La Prefettura procederà, nelle ipotesi in cui si renda necessario, a stipulare singole convenzioni con gli operatori inseriti nella suddetta graduatoria. Qualora l'operatore che abbia presentato la migliore offerta non assicuri la copertura per tutti i posti, si procederà all'ulteriore affidamento all'operatore classificatosi secondo in graduatoria per il numero di posti residui fino al completamento dei 50 posti. La Prefettura si riserva di avvalersi delle offerte inserite in graduatoria in caso di fabbisogno di ulteriori disponibilità di posti.

La Prefettura procederà a verificare, effettuando tutti gli accertamenti che riterrà necessari od opportuni, il possesso dei requisiti dichiarati in sede di manifestazione di interesse.

## **6) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n.196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale sono stati resi.

## **7) PUBBLICITÀ'**

Il presente avviso è disponibile sul sito internet: <http://www.prefettura.it/potenza>, Amministrazione trasparente, Sezione Bandi di gara e contratti. **Inoltre, sarà trasmesso ai Comuni della provincia per la pubblicazione sul proprio sito istituzionale.**

## **8) AVVERTENZE**

Il presente avviso è da intendersi come mero atto esplorativo e non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche ed obblighi negoziali, né vincoli di qualsivoglia natura per l'Amministrazione, che si riserva di annullare, sospendere, modificare in tutto o in parte il procedimento avviato.



*Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di  
Potenza*

**L'Amministrazione procederà con la predisposizione di successivi atti, a condizione che il Sindaco del comune interessato non rappresenti motivi ostativi.**

IL PREFETTO  
Vardè

Allegato 1- domanda di partecipazione

Allegato 2- strutture proposte

ALLA PREFETTURA DI POTENZA

## MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

**OGGETTO: INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA B) DEL D. LGS. N. 50/2016, PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI STRUTTURE DA ADIBIRE AD ALLOGGI DI PERSONE GIUNTE SUL TERRITORIO NAZIONALE IN MODO AUTONOMO DA SOTTOPORRE A MISURE DI ISOLAMENTO FIDUCIARIO E DI QUARANTENA PER CONTRASTARE LA DIFFUSIONE EPIDEMIOLOGICA DA COVID-19.**

Il sottoscritto..... nato a .....

il ..... C.F. .... residente a .....

Via ..... n. .... CAP .....

nella sua qualità di

- Soggetto privato

ovvero

- legale rappresentante dell'impresa.....

con sede legale in Via ..... n. ....

CAP ..... Città ..... Prov. ....

con sede operativa in Via ..... n. ....

CAP ..... Città ..... Prov. ....

Cod. Fiscale Impresa .....

P. IVA (se diversa dal cod. fiscale) .....

tel. .... Fax .....

PEC.....

presa integrale visione dell'Avviso esplorativo di codesta Prefettura-U.T.G. prot. n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, pubblicato sul sito internet <http://www.prefettura.it/potenza>, Amministrazione trasparente, Sezione Bandi di gara e contratti

**CHIEDE**

di essere invitato alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio indicato in oggetto e a tal fine, consapevole, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, delle responsabilità e sanzioni, previste dal codice

penale e dalle leggi speciali in materia, in caso di dichiarazioni mendaci e formazione o uso di atti falsi, ed assumendone piena responsabilità ai sensi degli artt. 46 e 47 del citato D.P.R. n. 445/2000

### DICHIARA

- Di offrire n \_\_\_\_\_ posti presso la struttura \_\_\_\_\_ sita nel comune di \_\_\_\_\_;
- *ovvero (per le strutture alberghiere)*  
• di essere nella disponibilità della struttura denominata “ \_\_\_\_\_ ” situata in \_\_\_\_\_  
in qualità di (specificare titolo di possesso) \_\_\_\_\_ e mettere a disposizione n. \_\_\_\_\_ camere singole e/o doppie ;
- di non trovarsi in nessuna delle condizioni ostative previste dall’art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;
- di possedere i requisiti professionali e le capacità tecniche-professionali richiesti;
- di essere a conoscenza che la presente richiesta non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l’Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
- di essere a conoscenza che l’offerta potrebbe non essere presa in considerazione laddove il Sindaco del Comune interessato dovesse rappresentare motivi ostativi.

Allega la fotocopia del documento d’identità in corso di validità.

Luogo \_\_\_\_\_, data \_\_\_\_\_

Firma del titolare/ legale rappresentante  
da firmare digitalmente

**DICHIARAZIONE STRUTTURE PROPOSTE**

Il/la sottoscritto/a.....

nato/a il..... a.....

in qualità di:

privato cittadino

ovvero

Legale rappresentante

Procuratore, come da procura generale/speciale in data \_\_\_\_\_ a rogito del Notaio

\_\_\_\_\_ Reg. \_\_\_\_\_ (da allegare in copia conforme all'originale)

dell'Impresa.....

con sede legale in.....

con sede operativa in.....

recapito corrispondenza: barrare se  SEDE LEGALE oppure  SEDE OPERATIVA

con Codice Fiscale ..... con partita I.V.A .....

tel ..... Cell. ....

PEC..... ;

**DICHIARA**

consapevole ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, delle responsabilità e sanzioni, previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia, in caso di dichiarazioni mendaci e formazione o uso di atti falsi, ed assumendone piena responsabilità ai sensi degli artt. 46 e 47 del citato D.P.R. n. 445/2000

- che sarà utilizzata, in caso di aggiudicazione, per il servizio oggetto della presente gara, la struttura di seguito indicata dedicata all'ospitalità di migranti per i quali si rende necessario assicurare l'applicazione delle misure di isolamento sanitario e di quarantena con sorveglianza attiva, in osservanza delle misure governative di contenimento e contrasto alla diffusione del Covid 19
- che la stessa è in regola ed in possesso dei necessari requisiti di legittimità sotto il profilo urbanistico ed edilizio, di conformità alla destinazione d'uso, di rispondenza alla normativa vigente in materia di impiantistica, sicurezza e di prevenzione incendi nonché delle prescritte autorizzazioni sanitarie

1) Comune \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_

**Numero posti totali disponibili** \_\_\_\_\_

Dati catastali: foglio \_\_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_ e categoria catastale \_\_\_\_\_

Titolo di godimento della struttura (locazione/comodato/proprietà/altro)

\_\_\_\_\_ con indicazione degli estremi della proprietà

(persona fisica o giuridica):

Nome e Cognome/Denominazione/Ragione sociale \_\_\_\_\_

Data e luogo di nascita \_\_\_\_\_

Residenza \_\_\_\_\_

Codice Fiscale/ partita I.V.A. \_\_\_\_\_.

Eventuale denominazione delle struttura \_\_\_\_\_

Distanza della struttura da strade principali \_\_\_\_\_.

Descrizione degli spazi per il pernottamento, servizi igienici, altri spazi per la socializzazione e/o altre attività \_\_\_\_\_

Con riferimento alla struttura sopraindicata si allega la seguente documentazione:

- documentazione comprovante il titolo di possesso (proprietà/locazione/comodato, atto impegno a locare, ecc.);
- certificato di agibilità dell'immobile ai sensi del R.D. n.1265/1934 come modificato dal D.P.R. n.425 del 22-04-1994 e del D.P.R. n.380 del 06-06-2001 come modificato dal D.Lgs. n.222 del 25-11-2016 e ss.mm.ii., attuale destinazione d'uso e provvedimento autorizzativo
- fotografie degli interni e degli esterni della struttura.

Il Dichiarante