

Del che il presente è verbale.

IL PRESIDENTE

F.to **Petrone**

IL FUNZIONARIO ESTENSORE

F.to **Vizzo**

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to **Moscatiello / Fabrizio**

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Addì, **10/09/2014**

Il Funzionario incaricato

F.to **Vizzo**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on line il **10/09/2014**, ove rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

Addì **10/09/2014**

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to **Moscatiello**

Il sottoscritto Segretario Generale, inoltre,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, T.U. ord. EE.LL

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to **Moscatiello**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, T.U. ord. EE.LL.);

Addì.....

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Addì,

Il funzionario incaricato

.....

CITTÀ DI POTENZA

COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. d'Ord. **88**

del **09/09/2014**

OGGETTO: Imposta Municipale Propria (IMU) – Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI) – Aliquote da applicare per l'anno 2014.

L'anno **2014** il giorno **nove** del mese di **settembre** alle ore **8.30**, nella sala **del Consiglio Comunale**, a seguito di avvisi notificati a norma di legge, si è riunito il Consiglio comunale in **1^a** convocazione ed in seduta **ordinaria urgente** sotto la Presidenza di **Luigi Petrone**, nella sua qualità di **Presidente** e con la partecipazione del Segretario generale dott. **Giovanni Moscatiello**.

A seguito di appello nominale effettuato all'inizio della seduta, sono risultati presenti n°**32** Consiglieri su n°33 assegnati.

Alla trattazione dell'argomento riportato in oggetto risultano essere presenti o assenti i seguenti Consiglieri come appresso indicati:

1. DE LUCA Dario –Sindaco **assente** – presente: **BELLETTIERI Gerardo – Vice Sindaco**

- | | |
|--------------------------|-------------------------------|
| 2. GALELLA ALESSANDRO | 18. FALOTICO ROBERTO |
| 3. GIUZIO GIUSEPPE | 19. LOFRANO VINCENZO |
| 4. MORLINO FRANCO | 20. SCARANO FELICE |
| 5. VIGILANTE ANTONIO (a) | 21. PACE DONATO |
| 6. PETRONE LUIGI | 22. CUTRO DONATELLA |
| 7. IUDICELLO GIAMPIERO | 23. PICERNO FERNANDO |
| 8. NARDIELLO GERARDO | 24. CAMPAGNA PIETRO |
| 9. CELI CARMEN | 25. SUMMA ROCCO DONATO |
| 10. TELESCA VINCENZO | 26. FANELLI FRANCESCO |
| 11. CARRETTA GIANPAOLO | 27. CANNIZZARO MICHELE |
| 12. LOVALLO NICOLA | 28. GUARENTE MARIO |
| 13. SILEO LUCIA | 29. FLORE FRANCESCO SALVATORE |
| 14. ANDRETTA BIANCA | 30. POTENZA SERGIO |
| 15. MECCARIELLO GIANLUCA | 31. PERGOLA ROCCO |
| 16. NOLE' DONATO | 32. GIANNIZZARI SAVINO |
| 17. SAGARESE ALESSANDRA | 33. PESARINI ANTONIO |

Consiglieri presenti n°**32** su n°33 assegnati.

La seduta è pubblica

"a" indica l'assenza del Consigliere

Nel corso della seduta sono presenti in aula gli assessori: Cuoco, Argento, De Francesco, Martoccia.

Dopo gli adempimenti preliminari, il Presidente dichiara aperti i lavori odierni proponendo di trattare congiuntamente gli argomenti all'ordine del giorno per poi procedere alla singola votazione.

Prende, quindi, la parola l'assessore Martoccia che svolge la relazione su entrambe le proposte.

Al termine, viene aperta la discussione e non essendoci interventi di carattere generale, si passa all'esame degli emendamenti.

1) **Emendamento del consigliere Galella, al Regolamento IUC:**

Variare la parte dispositiva "CAPO IV – Norme semplificative e di equità fiscale", articolo 16.

- Al titolo, dopo la parola "esenzioni" sono aggiunte le seguenti parole "e agevolazioni".
- E' aggiunto il seguente comma 6:
6. "Agevolazioni fiscali per i possessori di seconde case situate nell'anello del centro storico come indicato dal regolamento urbanistico nell'articolo 27 "Tessuti del centro storico" che hanno come intestatari di un contratto di affitto studenti universitari iscritti presso l'Università di Basilicata che non abbiano rapporti di parentela fino al quarto grado con l'intestatario della proprietà dell'immobile in affitto".

Il consigliere illustra i contenuti.

Segue una breve replica dell'assessore.

Aperta la discussione intervengono i consiglieri Scarano, Falotico, Vigilante, Picerno, Iudicello, Carretta, Potenza, Presidente, Pergola, Falotico.

A questo punto il Presidente, al fine di stabilire il prosieguo dei lavori, propone una breve sospensione della seduta e la pone in votazione.

La votazione palese per alzata di mano dà il seguente risultato:

- Presenti n°32
- Votanti n°32
- Favorevoli n°29
- Contrari n°3 (Fratelli d'Italia e 5 Stelle)

Il Presidente proclama il risultato.

La seduta è sospesa alle ore 10.55 e riprende alle ore 11.19.

Effettuato l'appello nominale risultano presenti i seguenti 29 Consiglieri: Bellettieri – vice Sindaco, Galella, Giuzio, Morlino, Petrone, Iudicello, Celi, Carretta, Lovallo, Sileo, Andretta, Meccariello, Nolè, Sagarese, Falotico, Lofrano, Scarano, Pace, Cutro, Picerno, Summa, Fanelli, Cannizzaro, Guarente, Flore, Potenza, Pergola, Giannizzari, Pesarini.

Il Presidente illustra brevemente l'intesa raggiunta circa la prosecuzione dei lavori.

Procede, poi, alla lettura dei pareri espressi sull'emendamento del consigliere Galella.

Parere di regolarità tecnica:	Favorevole
Parere di regolarità contabile	Sfavorevole
Parere della 2^ Commissione Consiliare Permanente	Favorevole

Segue un chiarimento da parte del Segretario generale in merito ai pareri sugli emendamenti.

Il consigliere Scarano chiede ulteriori chiarimenti relativamente all'astensione dal voto, a cui segue la risposta del Segretario generale.

A questo punto il consigliere Galella dichiara di ritirare l'emendamento.

2) **Emendamenti presentati dal consigliere Giannizzari al Regolamento IUC e alle Aliquote 2014.**

Emendamento TASI

L'ammontare della TASI venga rimodulato per tutte le categorie indicate nella relazione istruttoria/illustrativa portando le aliquote a:

- o 0,12% per i punti sub a/b/c
- o 0,20% per i punti sub d/e/f
- o 0,04% per il punto sub h
- o zero per il punto sub g (fabbricati rurali ad uso strumentale).

Emendamento TARI

1. Vengano compresi all'interno dell'articolo 51 – Esclusione dal tributo (Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale IUC) i prefabbricati di Bucaletto già fatiscenti.
2. La riduzione del 30% (anziché del 10%), della quota variabile della tariffa a chi dichiara di provvedere al compostaggio domestico di cui all'art. 55 comma 1 Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale IUC.
3. La previsione della sperimentazione della c.d. "tariffa puntuale" nel prossimo esercizio 2015 individuando un quartiere pilota della città.

Il consigliere illustra gli emendamenti.

Segue la replica dell'assessore Martoccia.

Il Segretario generale procede alla lettura dei pareri:

Emendamento TASI

Parere di regolarità tecnica	Favorevole
Parere di regolarità contabile	Sfavorevole
Parere espresso dalla 2^ Commissione consiliare permanente	Sfavorevole

1° Emendamento TARI

Parere di regolarità tecnica	Sfavorevole
Parere di regolarità contabile	Sfavorevole
Parere espresso dalla 2^ Commissione consiliare permanente	Sfavorevole

2° Emendamento TARI

Parere di regolarità tecnica	Favorevole
Parere di regolarità contabile	Sfavorevole
Parere espresso dalla 2^ Commissione consiliare permanente	Sfavorevole

3° Emendamento TARI

Parere di regolarità tecnica	Favorevole
Parere di regolarità contabile	Sfavorevole
Parere espresso dalla 2^ Commissione consiliare permanente	Sfavorevole

Il Presidente, sentiti i pareri sugli emendamenti, chiede al proponente se intende ritirarli.

Il consigliere Giannizzari chiede che gli stessi vengano votati dal Consiglio comunale.

La votazione palese per alzata di mano, dà il seguente risultato:

- Presenti n°31 (sono entrati in aula i consiglieri Nardiello, Telesca e Campagna)
- Votanti n°31
- Astenuti n°/
- Favorevoli n°1 (Giannizzari)
- Contrari n°30

Il Presidente proclama il risultato.

3) Emendamenti del consigliere Campagna e Picerno al Regolamento IUC. (Prot. n°60742)

1) Emendamento all'art. 24 – Assimilazione all'abitazione principale

Dopo la lettera b) del comma 1) aggiungere:

“c) l'abitazione concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado, che la utilizzano come abitazione principale, limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto non eccedente il valore di euro 500,00.

In caso di più unità immobiliari concesse in comodato dal medesimo soggetto passivo d'imposta, l'assimilazione all'abitazione principale opera limitatamente ad una sola unità immobiliare.

L'assimilazione si estende anche alle pertinenze dell'unità immobiliare in comodato”.

2) Emendamento all'art. 56 – Riduzioni tariffarie per particolari condizioni d'uso

Dopo la lettera c) del comma 1) aggiungere:

“d) del 90% per i locali diversi dalle abitazioni che vengono utilizzati per l'apertura di nuove attività commerciali, artigianali e di servizio”.

Il consigliere Campagna illustra l'emendamento.

Il Segretario generale procede alla lettura dei pareri:

Parere di regolarità tecnica	Favorevole
Parere di regolarità contabile	Sfavorevole
Parere espresso dalla 2^ Commissione consiliare permanente	Sfavorevole

Il Presidente, alla luce dei pareri, chiede ai proponenti se intendono ritirare gli emendamenti.

Il consigliere Picerno esprime il suo disappunto e dichiara di ritirare l'emendamento.

4) Emendamento del consigliere Guarente al Regolamento IUC.

Integrare la parte dispositiva “CAPO II – ESCLUSIONI, AGEVOLAZIONI E RIDUZIONI” aggiungendo, all'art. 52, il seguente “punto c” del comma 1:

c) “sono esentati dal pagamento del tributo TARI, per una durata complessiva di 36 mesi, tutte le nuove attività commerciali, nonché le iniziative imprenditoriali, che saranno poste in essere nel centro storico del Comune di Potenza – nell'area «tessuti del centro storico» del regolamento urbanistico – dal 01/01/2015 in poi e fino a nuova regolamentazione”.

Il consigliere illustra il contenuto.

Segue la replica dell'assessore Martoccia.

Il Segretario generale procede alla lettura dei pareri.

Parere di regolarità tecnica	Favorevole
Parere di regolarità contabile	Sfavorevole
Parere espresso dalla 2^ Commissione consiliare permanente	Favorevole

Il Presidente chiede al proponente se intende ritirare l'emendamento.

Il consigliere Guarente dichiara di ritirare l'emendamento esprimendo il suo rammarico.

5) Emendamento del consigliere Pergola al Regolamento IUC.

Modificare l'art. 30 del Regolamento per la disciplina della Imposta Unica Comunale (IUC) nella seguente dicitura:

“Presupposto del tributo per i servizi indivisibili (TASI) è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili effettivamente o parzialmente urbanizzate come definiti ai fini dell'IMU, a qualsiasi uso adibiti”.

Il consigliere illustra il contenuto e al termine dichiara di ritirarlo, esprimendo il suo disappunto.

Segue la replica dell'assessore Martoccia ed al termine interviene il consigliere Cannizzaro per un breve intervento.

Il Presidente dà atto che l'emendamento è stato ritirato dal proponente consigliere Pergola.

Interviene il vice Sindaco Bellettieri per una breve replica al consigliere Cannizzaro.

Emendamenti dei consiglieri Campagna e Picerno alle Aliquote 2014. (Prot. n°60734)

Alle pagine 4) e 6) del deliberato, dopo “*per i cosiddetti «Contratti Assistiti»*”, aggiungere il seguente punto:

“aliquota ridotta dello 0,4% per le abitazioni concesse in locazione, con contratto regolarmente registrato ai fini fiscali, ai docenti della Università degli Studi di Basilicata ed agli studenti iscritti ai corsi di laurea con sede in Potenza”.

Il consigliere Campagna illustra l'emendamento.

Il Segretario generale dà lettura dei pareri:

Parere di regolarità tecnica	Favorevole
Parere di regolarità contabile	Sfavorevole
Parere espresso dalla 2 ^a Commissione consiliare permanente	Favorevole

Il Presidente chiede se intendono ritirare l'emendamento.

Il consigliere Picerno ritira l'emendamento.

A questo punto in attesa che vengano espressi i pareri degli uffici sugli emendamenti presentati in aula, il Presidente propone una breve sospensione della seduta.

A tal proposito chiede di intervenire il consigliere Morlino per porre una questione pregiudiziale, ritenendo che non si possano presentare emendamenti in aula e richiama, a riguardo, quanto previsto dal Regolamento del Consiglio comunale.

Si apre una discussione a cui prendono parte i consiglieri Iudicello, Potenza, Pergola, Andretta, Giuzio, Falotico, Presidente, Lovallo, Galella.

Al termine il Segretario generale fornisce chiarimenti in merito, esprimendo parere favorevole all'accoglimento degli emendamenti in quanto ritiene prevalenti i diritti dei Consiglieri circa la possibilità di apportare il proprio contributo.

Il Presidente, alla luce di quanto emerso dal dibattito e dai chiarimenti forniti del Segretario generale, chiede al consigliere se intende ritirare la questione pregiudiziale.

Il consigliere Morlino chiede che la questione venga messa ai voti.

Il Presidente chiarisce ulteriormente i termini previsti dall'art. 27 del Regolamento del Consiglio comunale in merito alla presentazione degli emendamenti e passa alla votazione della questione pregiudiziale.

La votazione palese per alzata di mano, dà il seguente risultato:

- Presenti n°32
- Votanti n°27
- Astenuti n°5
- Favorevoli n°5
- Contrari n°22

Il Presidente proclama il risultato.

6) Emendamenti presentati dal consigliere Carretta.

Aliquote 2014

1. *“Si propone di emendare il deliberato determinando per il 2014 l'aliquota base della TASI nella misura dello 0,10% con invarianza delle detrazioni come di seguito specificate alle pagine 4 e 6 del Deliberato, ai sensi dell'art. 1, commi 675,676,677 della Legge n°147 del 27 dicembre 2013”.*

Regolamento IUC

2. Si propone di emendare l'art. 55 del Regolamento per la disciplina dell'Imposta Comunale Unica aggiungendo un quinto comma *“A favore delle utenze domestiche che dichiarino di provvedere oltre al compostaggio, anche alla raccolta differenziata, è concessa un'ulteriore riduzione del tributo, da applicarsi a consuntivo, pari al 30% della quota variabile della tariffa. Alla raccolta differenziata domestica si applicheranno le medesime disposizioni previste dai precedenti commi per il compostaggio domestico”.*

3. Si propone di inserire: *l'art. 51 bis: SOSPENSIONE DAL PAGAMENTO DEL TRIBUTO. “Al fine di incentivare gli investimenti nella città di Potenza e favorire l'imprenditoria anche giovanile, tutte le nuove attività commerciali, nonché le iniziative imprenditoriali poste in essere nel territorio comunale dall'anno 2014 in poi, sono esentate totalmente dal pagamento del tributo per 36 mesi dall'inizio dell'attività”.*

Il consigliere Carretta illustra gli emendamenti.

Conclude affermando che in virtù del parere contabile sfavorevole che non condivide, preannuncia il ritiro degli stessi.

Segue la replica dell'assessore Martoccia.

Il Presidente prende atto del ritiro degli emendamenti del consigliere Carretta.

7) Emendamenti presentati dai consiglieri Andretta, Meccariello, Nolè e Sagarese.

Aliquote 2014

1. Modificare il punto 2 della Deliberazione della relazione illustrativa - Aliquote e detrazioni TASI aggiungendo la seguente aliquota:

“aliquota pari allo 0,00% per

a) Abitazioni principali e pertinenze non di lusso possedute ed occupate da famiglie monoreddito, nelle quali il soggetto, unico produttore di reddito, proprietario di un unico immobile sul territorio nazionale soggetto all'applicazione del tributo, si trovi in stato di cassa integrazione ordinaria, straordinaria o indiretta, mobilità o disoccupazione e con un reddito ISEE non superiore ai 7.500 euro”.

2. Modificare il punto 2 della Deliberazione della relazione illustrativa – Aliquote e detrazioni TASI sostituendo il secondo capoverso con il seguente:

“Con riferimento alle sole fattispecie riportate alle precedenti lettere a), b) e c), dal tributo dovuto per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale nonché per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 100, oltre euro 50 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni e per ciascun figlio con handicap in condizione di gravità accordato ai sensi della legge 104/1992 senza limite d'età, purchè dimorante abitualmente e residente anagrafico nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; la detrazione è rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione e, se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica”.

Il consigliere Andretta illustra entrambi gli emendamenti.

Segue la replica dell'assessore Martocchia.

Il Segretario generale dà lettura dei pareri:

Parere di regolarità tecnica	Favorevole
Parere di regolarità contabile	Sfavorevole

Il Presidente, alla luce dei pareri chiede se i proponenti intendono ritirare gli emendamenti.

Il consigliere Andretta dichiara di ritirarli.

A questo punto, concluso l'esame degli emendamenti, il Presidente propone di aggiornare i lavori alle ore 15.30 del pomeriggio e passa alla votazione.

La votazione palese per alzata di mano, dà il seguente risultato:

- Presenti n°32
- Votanti n°32
- Astenuti n°/
- Favorevoli n°26

- Contrari n° 6 (Cannizzaro, Guarente, Andretta, Meccariello, Nolè, Sagarese).

Il Presidente proclama il risultato.

La seduta è sospesa alle ore 13.40 e riprende alle ore 15.50.

Si dà atto che partecipa alla seduta il vice Segretario generale dott.ssa Fabrizio.

Effettuato l'appello nominale, risultano presenti i seguenti 22 Consiglieri: vice Sindaco Bellettieri, Giuzio, Morlino, Petrone, Iudicello, Celi, Telesca, Lovallo, Andretta, Meccariello, Nolè, Falotico, Lofrano, Pace, Cutro, Cannizzaro, Guarente, Flore, Potenza, Pergola, Giannizzari, Pesarini.

Nel corso della seduta è presente in aula l'assessore Martocchia.

Il Presidente alla ripresa dei lavori, dopo alcune precisazioni dichiara aperto il dibattito.

Interviene il consigliere Pesarini.

Non essendoci altri interventi di carattere generale, si passa alle dichiarazioni di voto a cui intervengono i seguenti consiglieri:

- Morlino preannuncia voto favorevole su entrambe le proposte.
- Giannizzari preannuncia voto favorevole sul Regolamento e voto contrario sulle Aliquote 2014.
- Picerno preannuncia l'astensione
- Andretta preannuncia l'astensione
- Potenza preannuncia l'astensione
- Scarano preannuncia l'astensione
- Iudicello preannuncia l'astensione
- Fanelli preannuncia voto contrario
- Giuzio preannuncia voto favorevole
- Pesarini preannuncia l'astensione
- Cannizzaro preannuncia voto contrario
- Pergola preannuncia l'astensione
- Pace preannuncia voto favorevole sul Regolamento e l'astensione sulle Aliquote 2014.

Terminate le dichiarazioni di voto, dopo un breve scambio di opinioni, si passa alla votazione per una breve sospensione della seduta.

La votazione palese per alzata di mano, dà il seguente risultato:

- Presenti n°30 (sono entrati dopo l'appello i consiglieri Scarano, Campagna, Galella, Picerno, Carretta, Fanelli, Sileo, Vigilante)
- Votanti n°30
- Astenuti n°/
- Favorevoli n°30
- Contrari n°/

Il Presidente proclama il risultato.

Il contenuto di tutti gli interventi è riportato nel resoconto integrale della seduta, allegato al presente atto.

La seduta è sospesa alle ore 18 e riprende alle ore 18.27.

Effettuato l'appello nominale, risultano presenti i seguenti 29 Consiglieri: Galella, Giuzio, Morlino, Vigilante, Petrone, Iudicello, Celi, Telesca, Carretta, Lovallo, Sileo, Andretta, Meccariello, Nolè, Falotico, Lofrano, Scarano, Pace, Cutro, Picerno, Campagna, Fanelli, Cannizzaro, Guarente, Flore, Potenza, Pergola, Giannizzari, Pesarini.

Alla ripresa dei lavori si passa alla votazione dei singoli provvedimenti:

Aliquote 2014

La votazione palese per alzata di mano dà il seguente risultato:

- Presenti n°29
- Votanti n°9
- Astenuti n°20
- Favorevoli n°5
- Contrari n°4

Il Presidente proclama il risultato.

Si passa, poi, alla votazione per la immediata eseguibilità dell'atto, che dà il seguente risultato:

- Presenti n°29
- Votanti n°26
- Astenuti n°3
- Favorevoli n°23
- Contrari n°3

Il Presidente proclama il risultato.

Segue una replica conclusiva dell'assessore Martoccia.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione ad oggetto: *“Imposta Municipale Propria (IMU) – Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI) – Aliquote da applicare per l'anno 2014.”*;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e di regolarità contabile, resi ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 267/2000;

Visto il parere favorevole espresso dalla II Commissione consiliare permanente;

Con votazioni palesi che hanno dato i risultati riportati in narrativa,

DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione ad oggetto: *“Imposta Municipale Propria (IMU) – Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI) – Aliquote da applicare per l'anno 2014.”*, allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale e che qui si intende integralmente trascritta.

- Dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, T.U. ord. EE.LL

La seduta è tolta alle ore 18.42 circa.