



# CITTÀ DI POTENZA

UNITÀ DI DIREZIONE RISORSE UMANE E FINANZIARIE

SERVIZIO TRIBUTI ED ENTRATE

## **Modalità di versamento dell'IMU-TASI da parte dei soggetti non residenti**

I contribuenti non residenti nel territorio dello Stato devono versare l'imposta municipale propria (IMU) e la Tassa sui Servizi Indivisibili (TASI), calcolata seguendo le disposizioni generali illustrate nella circolare n. 3/DF del 18 maggio 2012.

Nel caso in cui non sia possibile utilizzare il modello F24 per effettuare i versamenti IMU e TASI dall'estero, occorre provvedere nei modi seguenti:

- per la quota spettante al **Comune di Potenza**, i contribuenti devono effettuare un bonifico direttamente in favore del **Comune di Potenza Ufficio Tributi** utilizzando il codice IBAN **IT13A0760104200001009282607**
- per la quota riservata allo **Stato**, prevista solo a titolo di IMU per gli immobili di categoria D, i contribuenti devono effettuare un bonifico direttamente in favore della **Banca d'Italia** (codice BIC BITAITRRENT), utilizzando il codice IBAN **IT02G0100003245348006108000**.

La copia di entrambe le operazioni deve essere inoltrata al Comune per i successivi controlli.

Come causale dei versamenti devono essere indicati:

- il codice fiscale o la partita IVA del contribuente o, in mancanza, il codice di identificazione fiscale rilasciato dallo Stato estero di residenza, se posseduto;
- la sigla "IMU", il nome del Comune ove sono ubicati gli immobili e i relativi codici tributo indicati nella risoluzione dell'Agenzia delle entrate n. 35/E del 12 aprile 2012;
- l'annualità di riferimento;
- l'indicazione "Acconto" o "Saldo" nel caso di pagamento in due rate. Se il contribuente, per l'abitazione principale, sceglie di pagare l'IMU in tre rate deve indicare se si tratta di "Prima rata", "Seconda rata" o "Saldo".