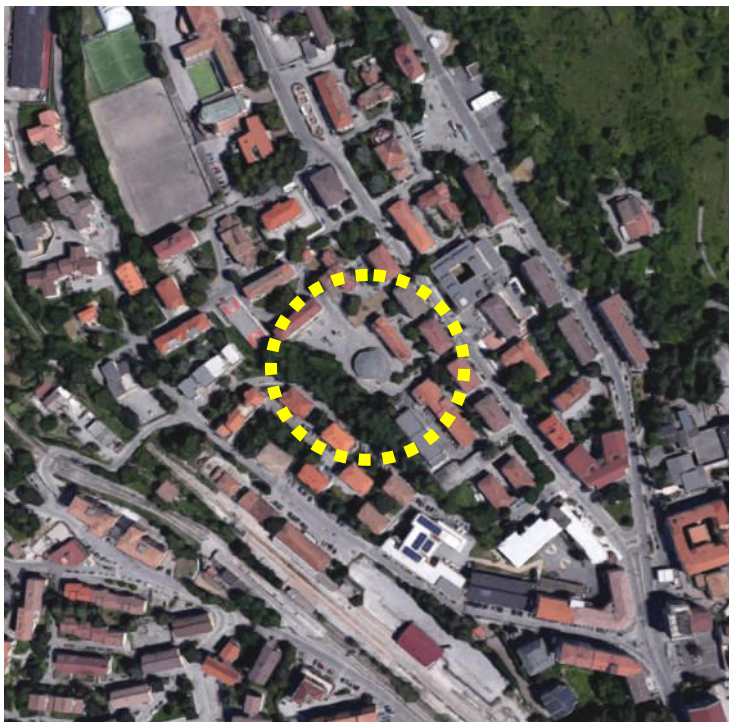


# PIANO DELLE DISMISSIONI IMMOBILIARI

TRIENNIO 2020\_2022-LEGGE N. 133/08 ART. 58

## LOCALE COMMERCIALE QUARTIERE DI SANTA MARIA



IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI POTENZA UBICATO IN PIAZZALE ABRUZZO CIVICO 35, PIANO TERRA. CENSITO AL CATASTO FABBRICATI AL FOGLIO 30 PARTICELLA 3305 SUBALTERNO 2, CATEGORIA CATASTALE C/1, CLASSE 12, CONSISTENZA 41 MQ, SUPERFICIE CATASTALE 46 MQ, RENDITA € 1.209,08.

## PIAZZALE ABRUZZO, 35



# LOTTO 7



## LOTTO 7

## PIAZZALE ABRUZZO, 35

<b>DESCRIZIONE</b>	Immobile posto a piano terreno con accesso da Piazzale Abruzzo. Libero. Composto da due ambienti commerciali e un vano di servizio con locale igienico (bagno). Altezza interna max 3,33mt.
<b>ANNO DI COSTRUZIONE</b>	1957/1959
<b>ATTI/LEGGE DI FINANZIAMENTO</b>	
<b>CONCESSIONE EDILIZIA</b>	la costruzione dell'opera pubblica (ex mercato coperto) è stata iniziata anteriormente alla data del 01 settembre 1967
<b>CERTIFICATO COLLAUDO, AGIBILITA', ABITALITA'</b>	
<b>ATTESTAZIONE DI PRESTAZIONE ENERGETICA</b>	In corso di rilascio
<b>VINCOLI</b>	Nessun vincolo ai sensi del D.Lgs n. 42/2004
<b>DATI URBANISTICI</b>	L'immobile è inserito nel vigente Regolamento Urbanistico del Comune di Potenza, approvato in Consiglio Comunale con deliberazione n. 13 del 31 marzo 2009 in "...Ambito Urbano" su area classificata "Suoli Riservati all'Armatura Urbana" (art.45); "Suoli destinati all'infrastrutture a Rete, Servizi, Attrezzature e standard esistenti di quartiere"(art.46); "Tessuti di impianto novecentesco"(art.28) e "Tessuti prevalentemente residenziali ad impianto unitario compatto" (art. 29) .
<b>CONFORMITA' CATASTALE</b>	Conforme.

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Potenza**

Dichiarazione protocollo n. PZ0085601 del 08/03/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di Potenza

Piazzale Abruzzo

civ. 35

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 30  
Particella: 3305  
Subalterno: 2

Compilata da:  
Porretti Michele

Iscritto all'albo:  
Geometri

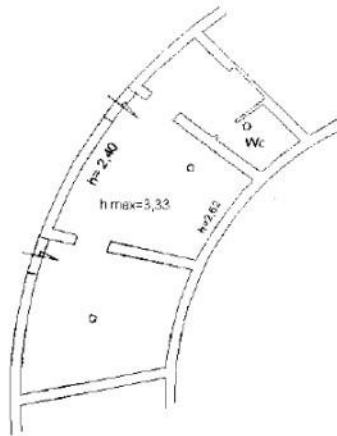
Prov. Potenza

N. 1788

Scheda n. 1

Scala 1:200

## PIANO TERRA



Ultima planimetria in atti

Data: 05/07/2020 - n. T3317 - Richiedente: GGLSVT62D10G942E

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 05/07/2020 - Comune di POTENZA (G942) - < Foglio: 30 - Particella: 3305 - Subalterno: 2 >  
PIAZZALE ABRUZZO n. 35 piano: I;



Direzione Provinciale di Potenza  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 21/07/2020 - Ora: 18.06.31 Fine  
Visura n.: T328864 Pag: 1

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 21/07/2020

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di POTENZA ( Codice: G942)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di POTENZA</b>
<b>Unità immobiliare</b>	<b>Foglio: 30 Particella: 3305 Sub.: 2</b>

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	30	3305	2	Cens.	Zona	C/1	12	41 m <sup>2</sup>	Catastale Totale: 46 m <sup>2</sup>	Euro 1.209,08	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>												
effettuata con prot. n. PZ0027573/2012 del 17/02/12												
<b>Notifica</b>												
classamento e/o rendita rettificati con procedura di classamento automatico (D.M. 701/94)												
<b>Annotazioni</b>												
Partita Mod.58												

#### INTESTAIO

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI POTENZA con sede in POTENZA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 30/06/2020 protocollo n. PZ0033435 in atti del 30/06/2020 Registrazione Sede CC. 222/21058 (n. 45841/2020)	0017040764*	(1) Proprieta' per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>				

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune G942 - Sezione - Foglio 30 - Particella 3305

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



