

# PIANO DELLE DISMISSIONI IMMOBILIARI

TRIENNIO 2020\_2022-LEGGE N. 133/08 ART. 58

## LOCALI COMMERCIALI QUARTIERE DI MALVACCARO



IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI POTENZA UBICATO IN VIA RAFFAELE DANZI CIVICO 34/B PIANO TERRA. CENSITO AL CATASTO FABBRICATI AL FOGLIO 29 PARTICELLA 3997 SUBALTERNO 3, CATEGORIA CATASTALE C/1, CLASSE 10, CONSISTENZA 65 MQ, SUPERFICIE CATASTALE 77 MQ, RENDITA € 1.416,64.

### VIA RAFFAELE DANZI, 34/B



## LOTTO 1



# LOTTO 1

## VIA RAFFAELE DANZI, 34/B

<b>DESCRIZIONE</b>	Immobile posto a piano terreno con accesso da Via Danzi. Libero. Composto da un ambiente commerciale e due vani di servizio con interposto locale igienico (bagno con antibagno). Altezza interna 3,15 mt.
<b>ANNO DI COSTRUZIONE</b>	1983
<b>ATTI/LEGGE DI FINANZIAMENTO</b>	D.C.C. n. 44 del 21/04/1983 "Approvazione Programma Straordinario di Edilizia Residenziale nel Comparto C8/1" - Legge n. 219 del 14/05/1981
<b>CONCESSIONE EDILIZIA</b>	Pratica n. 588 prot. n. 24365 del 19/05/1983
<b>CERTIFICATO COLLAUDO, AGIBILITA', ABITALITA'</b>	Attestazione unica rilasciata dal Dirigente della U.D. "Assetto del Territorio" sugli effetti del Certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo redatto dalla Commissione di Collaudo del 19/01/1987.
<b>ATTESTAZIONE DI PRESTAZIONE ENERGETICA</b>	In corso di rilascio
<b>VINCOLI</b>	Nessun vincolo ai sensi del D.Lgs n. 42/2004
<b>DATI URBANISTICI</b>	L'immobile è inserito nell'"Ambito Urbano", fra i "Suoli Urbanizzati", nei "Tessuti prevalentemente residenziali ad impianto unitario uniforme" art. 30 del vigente Regolamento Urbanistico del Comune di Potenza, approvato in Consiglio Comunale con deliberazione n. 13 del 31 marzo 2009.
<b>CONFORMITA' CATASTALE</b>	Non conforme. Aggiornamento catastale a cura dell' Amministrazione comunale su concessione rilasciata il 27/01/2004.

MODULARIO  
F. rig. rand. 407



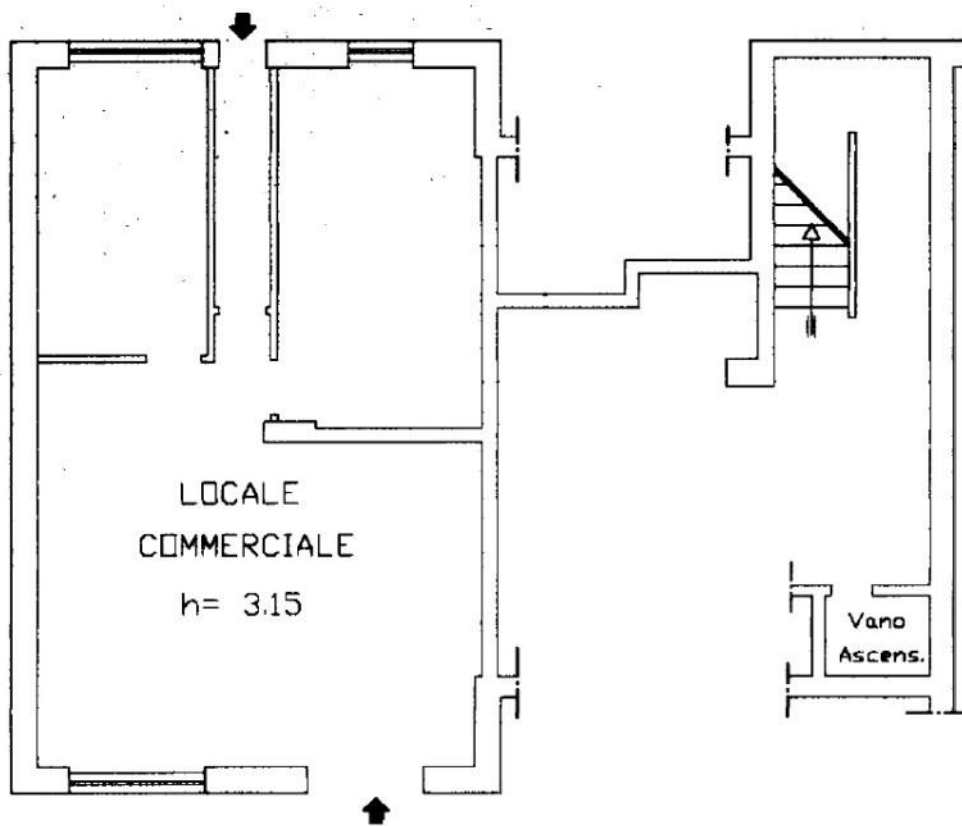
MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. **BA** (CEU)

LIRE  
**500**

Planimetria di u.i.u. in Comune di POTENZA via Danzi civ. ....

# PIANO TERRA



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:100

Dichiarazione di N.C.   
Identificativi catastali

Compilata dal Geom. SALVATO Vincenzo  
(Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 01/03/2001 - Data: 19/05/2018 - n. T37809 - Richiedente: GGLSVT62D10G942E  
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)  
della provincia di Potenza

n. 3997 sub. 3

data ..... Firma [Signature]

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/05/2018 - Comune di POTENZA (G942) - < Foglio: 29 - Particella: 3997 - Subalterno: 3 >  
VIA RAFFAELE DANZI SNC piano: T;



Direzione Provinciale di Potenza  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 21/07/2020 - Ora: 12.03.03 Fine  
Visura n.: T145832 Pag: 1

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/07/2020

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di POTENZA ( Codice: G942)	
<b>Catasto Fabbricati</b>	Provincia di POTENZA	
<b>Unità immobiliare</b>	Foglio: 29 Particella: 3997 Sub.: 3	

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		29	3997	3			C/1	10	65 m²	Totale: 77 m²	Euro 1.416,64	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b> VIA RAFFAELE DANZI SNC piano. I.												
<b>Annotazioni</b> Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI POTENZA con sede in POTENZA ALTRE CAUSE DI VARIAZIONE del 07/08/2002 protocollo n. 00151222 Voltura in atti del 13/08/2002 Repertorio n. 70 Rogante: SEGRET. COMUNALE Sede: POTENZA Registrazione: UR Sede: ABRIOIA n. 342/0 del 08/08/2002 (n. 11074.1/2002)	00127040764*	(1) Proprietà per 1/1

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune G942 - Sezione - Foglio 29 - Particella 3997

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

