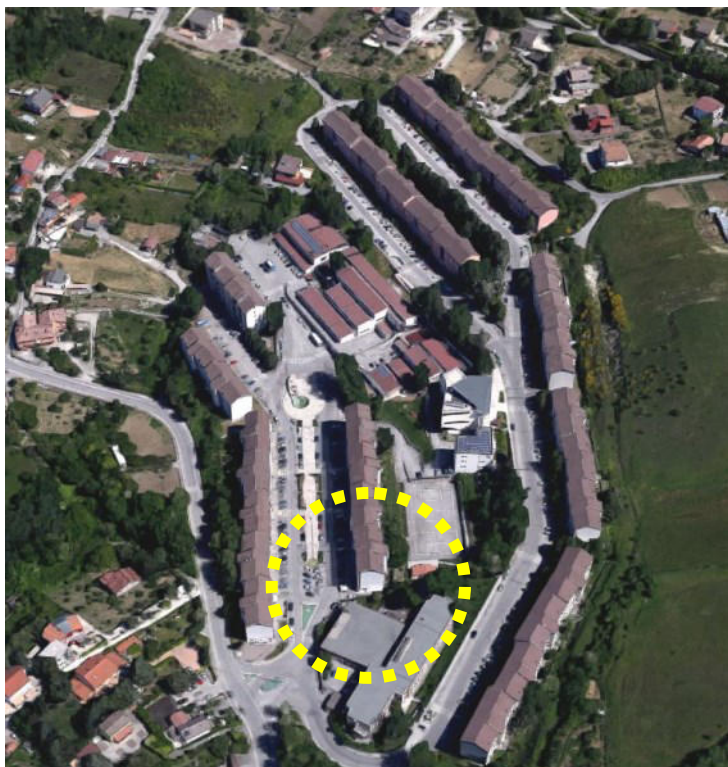


PIANO DELLE DISMISSIONI IMMOBILIARI

TRIENNIO 2020_2022-LEGGE N. 133/08 ART. 58

LOCALI COMMERCIALI QUARTIERE DI MALVACCARO



IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI POTENZA UBICATO IN VIA RAFFAELE DANZI CIVICO 6 PIANO TER-RA. CENSITO AL CATASTO FABBRICATI AL FOGLIO 29 PARTICELLA 4049 SUBAL-TERNO 3, CATEGORIA CATA-STALE C/3, CLASSE 9, CON-SISTENZA 131 MQ, SUPER-FICIE CATASTALE 153 MQ, RENDITA € 744,21.

VIA RAFFAELE DANZI, 6



LOTTO 3



LOTTO 3

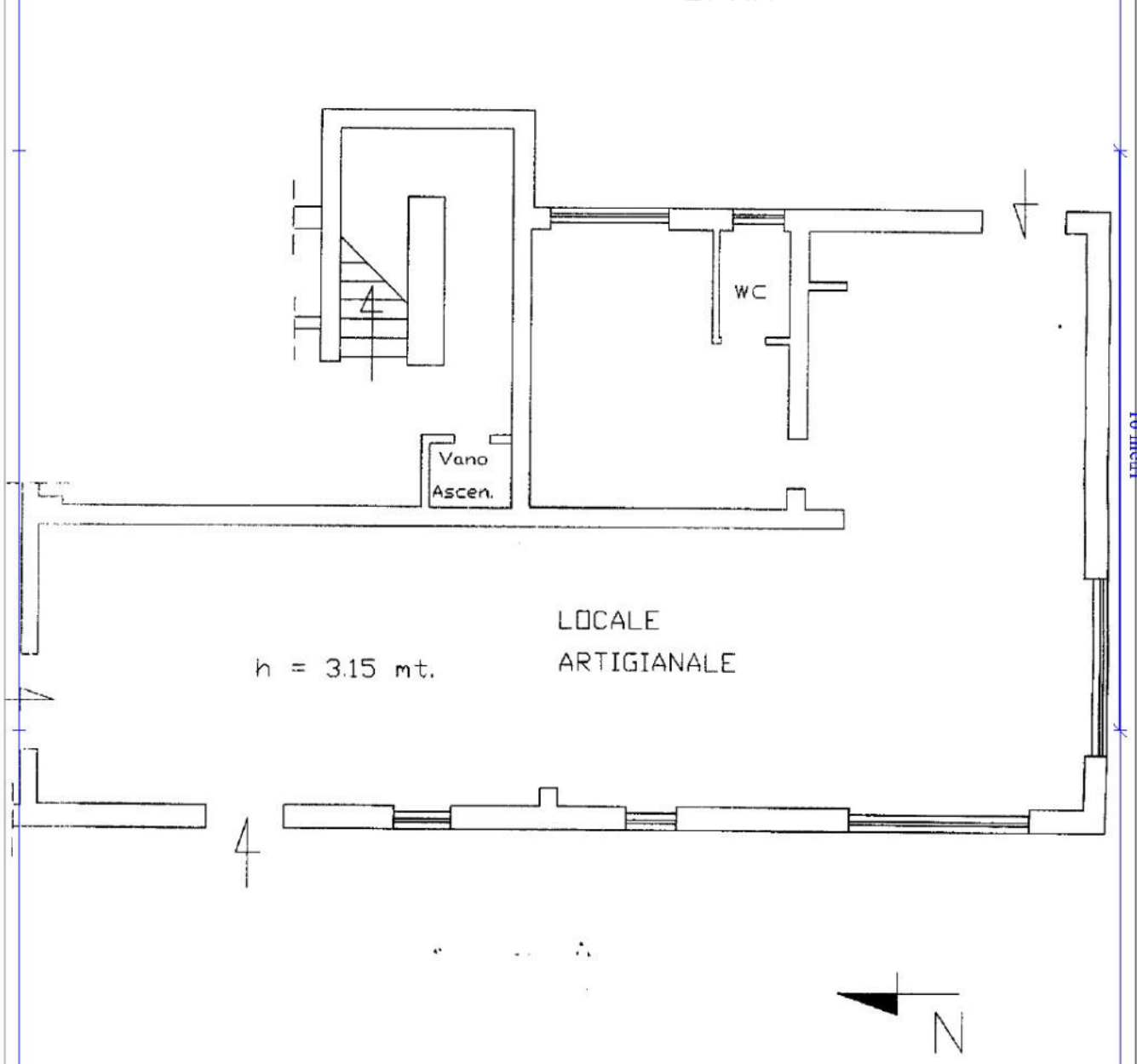
VIA RAFFAELE DANZI, 6

DESCRIZIONE	Immobile posto a piano terreno con accesso da Via Danzi. Libero. Composto da un ambiente commerciale e due vani di servizio con interposti locali igienici (bagno con antibagno). Altezza interna 3,15 mt.
ANNO DI COSTRUZIONE	1983
ATTI/LEGGE DI FINANZIAMENTO	D.C.C. n. 44 del 21/04/1983 "Approvazione Programma Straordinario di Edilizia Residenziale nel Comparto C8/1" - Legge n. 219 del 14/05/1981
CONCESSIONE EDILIZIA	Pratica n. 588 prot. n. 24365 del 19/05/1983
CERTIFICATO COLLAUDO, AGIBILITA', ABITALITA'	Attestazione unica rilasciata dal Dirigente della U.D. "Assetto del Territorio" sugli effetti del Certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo redatto dalla Commissione di Collaudo del 19/01/1987.
ATTESTAZIONE DI PRESTAZIONE ENERGETICA	In corso di rilascio
VINCOLI	Nessun vincolo ai sensi del D.Lgs n. 42/2004
DATI URBANISTICI	L'immobile è inserito nell'"Ambito Urbano", fra i "Suoli Urbanizzati", nei "Tessuti prevalentemente residenziali ad impianto unitario uniforme" art. 30 del vigente Regolamento Urbanistico del Comune di Potenza, approvato in Consiglio Comunale con deliberazione n. 13 del 31 marzo 2009.
CONFORMITA' CATASTALE	Non conforme. Aggiornamento catastale a cura dell'Amministrazione comunale su concessione rilasciata il 11/12/2001. Ripristino della categoria catastale originaria C/1 "Negozi e botteghe" (Commerciale).

Agenzia del Territorio CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Potenza	Dichiarazione protocollo n. PZ0158374 del 25/10/2004		
	Planimetria di u.i.u. in Comune di Potenza		
	Via Danzi	civ. SN	
Identificativi Catastali:		Compilata da: Porretti Michele	
Sezione:		Iscritto all'albo: Geometri	
Foglio: 29		Prov. Potenza	N. 1788
Particella: 4049			
Subalterno: 3			

Scheda n. 1 Scala 1:100

PIANTA PIANO TERRA



Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/05/2018 - Comune di POTENZA (G942) - < Foglio: 29 - Particella: 4049 - Subalterno: 3 >
VIA RAFFAELE DANZI n. SN piano: T;



Direzione Provinciale di Potenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 07/08/2020 - Ora: 07.59.27 Fine
Visura n.: T4637 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2020

Dati della richiesta	Comune di POTENZA (Codice: G942)	
Catasto Fabbricati	Provincia di POTENZA	
	Foglio: 29 Particella: 4049 Sub.: 3	

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTIDA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		29	4049	3				C/3	9	131 m ²	Totale: 153 m ²	Euro 744,21	VARIAZIONE del 29/06/2016 protocollo n. PZ0061026 in atti dal 29/06/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 14814 1/2016)
Indirizzo VIA RAFFAELE DANZI n. SN piano. T.													
Annotazioni Classamento e rendita validati (D.M. 701/94) di studio - correzione su dati identificativi del protocollo di presentazione planimetrica n.pz0158374/2004													

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI								
1	COMUNE DI POTENZA con sede in POTENZA		00127040764*		(1) Proprietà, per 1/1								
DATI DERIVANTIDA DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 04/07/2002 protocollo n. 00142992 Volturna in atti dal 29/07/2002 Repertorio n.: 66 Rogante: SEGRET. COMUNALE Sede: POTENZA Registrazione: UR Sede: POTENZA n. 2975 del 08/07/2002 ESPROPRIO (n. 10495 1/2002)													

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune G942 - Sezione - Foglio 29 - Particella 4049

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



