

(Allegato A)

Modello A –

Domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà
da inserire nella BUSTA "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

Al Comune di Potenza
U.D. Bilancio e Partecipate
Ufficio Gestione e Valorizzazione del Patrimonio
Via Parco Sant'Antonio La Macchia
85100 POTENZA

BANDO D'ASTA PER LA VENDITA AL PUBBLICO INCANTO DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE INSERITI NEL
PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI DI CUI ALL'ARTICOLO 58 DEL D.L. 112/2008
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 6 AGOSTO 2008 n. 133 – **SECONDO ESPERIMENTO**

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

E

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' AI
SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. 28.12.2000, N. 445.

Il sottoscritto/a.....
nato/a a prov il
residente in Cap indirizzo n.
cod.fisc. telefono....., cell.
fax e-mail/posta certificata (PEC).....

domicilio per recapiti e comunicazioni:
(indicare solo se diverso da residenza per le persone fisiche o sede sociale)

Titolare/legale rappresentante della ditta *(da compilare in caso di persona giuridica/ente)*:

.....
(indicare l'esatta denominazione comprensiva della forma giuridica)

con la qualifica di
con sede in..... Cap indirizzo n.
telefono., cell
e-mail/posta certificata (PEC).....
Cod. fisc.....partita IVA
domicilio per recapiti e comunicazioni:
codice IBAN per eventuale restituzione deposito cauzionale:

CHIEDE
di partecipare all'asta per la vendita dell'immobile di proprietà del Comune di Potenza
di cui al LOTTO N. _____

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

a) di conoscere e di accettare tutte le condizioni e prescrizioni del presente Bando e dei suoi allegati, nonché del *Regolamento per la vendita e l'uso dei beni immobili rientranti nella disponibilità dell'Amministrazione Comunale*;

b) di aver visto ed esaminato l'immobile oggetto dell'asta per cui si concorre, di conoscere esattamente la sua consistenza di stato e d'uso (oppure di avere rinunciato alla possibilità di farlo, consapevole di non poter presentare nei confronti del Comune di Potenza qualsivoglia eccezione o contestazione per mancata conoscenza dello stato dei luoghi e della reale consistenza di stato e d'uso), nonché di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dell'offerta, liberando l'Amministrazione comunale da ogni onere e responsabilità anche futuri;

c) di prendere atto che l'immobile viene venduto a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e, quindi, di impegnarsi ad acquistare l'immobile, in caso di aggiudicazione, nello stato di fatto e diritto in cui viene posto in vendita, come visto e piaciuto, a corpo e non a misura, per cui eventuali disparità di superfici precedentemente descritte, non daranno diritto ad integrazione di superficie e a riduzione di prezzo; con ogni inerente diritto, attivo e passivo, azione, ragione, comprese eventuali servitù attive e passive, apparenti e non apparenti se e come legalmente esistenti, con garanzia di piena proprietà e libertà da ipoteche ed altri oneri pregiudizievoli.

d) di essere a conoscenza che saranno a carico dell'aggiudicatario le spese di rogito notarile o i diritti di segreteria, l'imposta di registro, le relative vulture e trascrizioni e ogni altra spesa derivante e conseguente alla compravendita, **oltre le spese relative all'espletamento della gara stessa (tecniche, amministrative, pubblicazione, ecc.) pari al 2% dell'importo a base d'asta di ogni singolo lotto al quale si partecipa, il cui importo è rilevabile dalle schede tecniche di ogni singolo lotto pubblicate sul sito istituzionale del Comune di Potenza;**

e) di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l'aggiudicazione dell'asta non produce alcun effetto traslativo e che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del relativo contratto di vendita;

f) di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che, in caso di aggiudicazione, la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario, comporterà la revoca della medesima e l'incameramento della cauzione;

g) che nei propri confronti ovvero nei confronti del soggetto per cui viene formulata l'offerta, non è pendente per qualsiasi ragione o titolo, alcuna controversia – anche stragiudiziale – con il Comune di Potenza e, se conduttore di un locale, immobile o di alloggio di edilizia residenziale pubblica, di non essere moroso nei confronti del Comune;

h) di non trovarsi in alcuna delle condizioni che determinano il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione ed in particolare l'inesistenza di condanne penali che comportino la perdita o la sospensione di tale capacità;

i) di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che a suo carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;

j) che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del d.lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del predetto d.lgs. 159/2011 (normativa antimafia);

k) di essere stato/a informato/a, tramite apposita informativa resa disponibile dall'Ente a cui è indirizzato il presente documento, ai sensi e per gli effetti degli articoli 13 e seg. del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (RGPD-UE 2016/679), che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente istanza/dichiarazione viene resa;

Se titolare o legale rappresentate della ditta (persona giuridica), il sottoscrittore dovrà dichiarare anche quanto segue:

l) che la società e tutti i soggetti in grado di impegnare la ditta verso terzi non si trovano in alcuna delle condizioni che determinano il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione ed in particolare l'inesistenza di condanne penali che comportino la perdita o la sospensione di tale capacità,

m) che la società non si trova in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni e di non versare in stato di sospensione o cessazione dell'attività commerciale;

n) che nei confronti di tutti i soggetti in grado di impegnare la ditta verso terzi non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui art. 6 del d.lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. art. 67 del d.lgs. 159/2011 (normativa antimafia).

o) che non è mai stata pronunciata una condanna con sentenza passata in giudicato per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale o per delitti finanziari, a carico di tutti i soggetti in grado di impegnare la ditta verso terzi;

p) di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori;

q) che non sussistono rapporti di controllo e collegamento ai sensi dell'art. 2359 del C.C. con altri concorrenti partecipanti alla presente gara.

Luogo e data.....

In fede

Firma

ALLEGATI

(da inserire insieme alla presente domanda nella BUSTA "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"):

1) Copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore, in corso di efficacia e validità;

2) Documentazione idonea alla dimostrazione di avvenuto deposito cauzionale.